

津久井又野公園他5施設指定管理者選考委員会の議事概要及び選考の概要

<選考委員会の議事概要>

1 日時

令和3年10月4日(月) 午後3時30分～午後4時15分

2 会場

緑区合同庁舎4階 集団指導室

3 出席者

- (1) 津久井又野公園他5施設指定管理者選考委員会委員 4名
- (2) 事務局(環境経済局環境共生部津久井地域環境課) 4名
(市民局スポーツ推進課) 4名

4 選考委員会の委員の構成

- (1) 民間事業者(委員長) 1名
- (2) 民間事業者 1名
- (3) 公認会計士 1名
- (4) 市職員 1名

5 公開の可否

都市公園及び体育施設指定管理者選考委員会設置要綱第9条により非公開とした。

6 議題

- (1) 事前審査結果報告
- (2) 申請団体の経営状況
- (3) 採点、集計
- (4) 最終評価(意見交換)

7 議事概要

- (1) 指定管理者申請団体における申請資格について、適正である旨を事務局より報告した。
- (2) 選考委員(公認会計士)から説明いただき、各委員による評価の参考とした。
- (3) 各選考委員会委員が評価基準に基づき採点を行った。
- (4) 事務局から各申請団体の合計得点を伝え、選考委員会委員で意見交換を行った。

<選考の概要>

1 選考結果

津久井グループ運営共同事業体を指定管理者候補団体とすることとした。

2 選考理由

- (1) 評価基準に基づく各選考委員会委員の採点の結果、最低基準点を超え、かつ高い得点を得たこと。
- (2) 各評価項目において、施設設置目的に照らして適正な施設運営が行われる水準を満たしており、かつ、市民サービスの向上が図られるものと評価したこと。
- (3) 候補団体の経営状況が良好であり、継続的な管理運営が期待できること。

3 評価基準・評価結果

- (1) 指定管理者候補団体（津久井グループ運営共同事業体）の評価基準に基づく評価結果は、次のとおりです。

評価項目		配点	候補団体
事業計画書に対する評価			
内 訳	指定管理者の適正	2 0	1 5
	管理運営方針	2 0	1 4
	地域活性化	2 0	1 5
	事業計画（自主事業を除く）	6 0	4 5
	自主事業	4 0	2 8
	利用者ニーズ	4 0	2 4
	維持管理計画	2 0	1 2
	人員配置	2 0	1 2
	安全管理及び緊急時の対応	4 0	2 4
	適正な管理・経理	4 0	2 4
	小 計	3 2 0	2 1 3
収支計画・経費的效果に対する評価			
内 訳	収支計画の妥当性	2 0	1 3
	指定管理料の削減	2 0	1 2

	利益の還元	4 0	2 4
	小 計	8 0	4 9
管理能力に対する評価(団体本体に対する評価)			
内 訳	団体の経営状況	2 0	1 2
	団体の管理能力	2 0	1 2
	労働環境の適正性	2 0	1 2
	小 計	6 0	3 6
合 計		4 6 0	2 9 8

※ 合計得点における最低基準点は230点としました。