一般競争入札による市有地売払いの概要

入札の公告

- 市役所本庁舎等の掲示板にて公告、ホームページで周知
  令和７年７月１日（火）
- 広報紙で周知
  令和７年７月１日（火）

受付期間

- 入札参加申込書及び添付書類を提出
  令和７年７月１５日（火）まで【必着】

質問及び回答

- 質問受付
  令和７年７月１５日（火）正午まで【必着】
  ※令和７年７月１８日（金）に入札参加者へ回答を発送します。

入札

- 入札参加申込書を提示し、入札保証金（入札金額の3%以上）を納付
- 指定の日時及び場所で入札を実施
  令和７年８月１日（金）

開札・落札者の決定

- 最低売却価格以上で、最高の価格をもって入札した者を落札者として決定
- 落札者は「市有地譲渡申請書」を提出

契約

- 落札日から指定する期日までに、売買契約を締結
- 契約保証金（売買代金（落札金額）の１００分の１０以上）を納付
  令和７年８月８日（金）まで

売買代金の納付

- 売買契約締結後、指定した納付期限までに全額を一括納付
  ※納入通知書は市が実施する工事後に発送します。

所有権の移転登記

- 相模原市にて所有権の移転登記を行い、登記識別情報通知を交付
- 諸費用は落札者負担