



まちづくりだより

土地区画整理審議会の開催結果について

第30回相模原都市計画事業麻溝台・新磯野第一整備地区土地区画整理審議会を以下のとおり開催しました。

日時：令和6年10月2日（水）14時から15時55分まで
会場：相模原市民会館 2階 第2中会議室
議題：換地設計（案）に関する意見書の対応について（諮問）
換地設計（案）の一部修正について（諮問）



上記2件の諮問事項についてご審議いただいた結果、原案に異議がない旨の答申をいただきました。つきましては、換地設計（案）の一部修正を行いましたので、該当の地権者の方には、修正後の換地設計（案）を送付しています。

意見書の提出が無く、市から修正についての説明が無かった方については、換地設計（案）の修正はございませんので、**令和6年1月～2月に送付した資料のとおりとなります。**

会議結果につきましては、後日、市ホームページに掲載いたします。

令和7年度以降の工事実施に伴う説明会の開催について

令和7年度以降、道路等の基盤整備工事を本格的に開始することに伴い、地権者等の皆様を対象とした説明会を開催します。

工事内容や施工順、事業計画変更スケジュールなどについてご説明します。事前申込は不要ですので、参加希望の方は直接会場にお越しください。

回次	日にち	開始時間	会場	所在地
1	11月 6日(水)	10時	相武台公民館 2階 大会議室	相模原市南区 新磯野4丁目1-3
2	11月 7日(木)	19時		
3	11月10日(日)	10時		

- ◆開始時間の30分前から開場します。
- ◆説明内容は各回とも同一で、おおむね1時間を予定しています。
- ◆施行地区内の権利者（地権者及び市が把握する賃借権を有する方）の皆様には、開催のご案内（当日説明資料同封）をお送りします。
- ◆当日説明資料や質疑内容については、説明会終了後、市ホームページにも掲載します。

事業計画変更(第3回)について

令和5年2月の事業計画変更（第2回）の際にご案内したとおり、事業再開に当たって皆様にお示しした見直し案を踏まえ、事業計画変更（第3回）を今年度予定しています。

事業計画変更案の縦覧は、11月下旬を目途に行います。縦覧の手続き等は、11月15日に広報さがみはら及び市ホームページでご案内します。

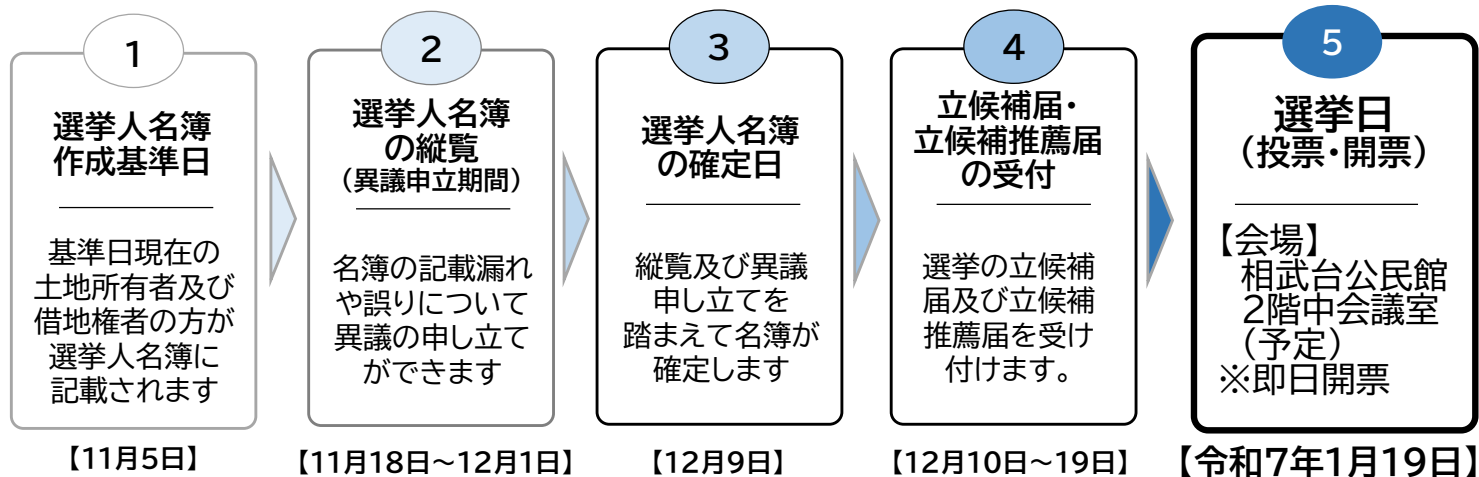
変更内容(概要)	見直し案(令和4年5月)	事業計画変更(第3回)
総事業費	約319億円	約319億円
事業期間	平成26年(2014年)9月30日 ～令和17年度(2035年度)	平成26年(2014年)9月30日 ～令和20年度(2038年度)
工事完了	令和11年度(2029年度)	令和14年度(2032年度)
減歩率	34.91%	34.24%

土地区画整理審議会委員の選挙について

現在の委員の皆様は令和元年度選挙にて選出されておりますが、令和7年2月9日をもって任期が満了となるため、次期審議会委員の選出に当たり、選挙を実施します。

- ◆所掌事項…換地計画、仮換地の指定などの事項について審議を行う機関
- ◆定数…10名（宅地所有者7名借地権者1名（予定）、学識経験者から2名）
- ◆任期…5年
- ◆選挙権…令和6年11月5日現在における施行地区内の土地所有者及び借地権者
- ◆被選挙権…選挙権がある方
（未成年者、禁錮以上の刑に処され、その執行又はその執行猶予期間中の方を除く）

～ 日程と内容（※日程は現時点の予定であり、今後変更となる場合があります）～



※立候補等が定数を超えないときは、投票は行いません。
その場合、候補者が当選人となります。
※①選挙人名簿作成基準日から③選挙人名簿確定日までの間は借地権者の権利の申告停止期間となります。

選挙人名簿の縦覧及び立候補届・立候補推薦届について

②選挙人名簿の縦覧及び④立候補届・立候補推薦届の受付の会場・時間は以下のとおりです。

土日祝日も縦覧や受付が可能です。

- ◆会場：相模原市役所 第一別館 3階 麻溝台・新磯野区画整理事務所
- ◆時間：午前8時30分から 午後5時15分まで

代表者選任通知について

土地を共有で所有している方にはご案内しておりますが、選挙では共有で1人の選挙権・被選挙権しか与えられず、代表者選任通知を提出いただかないと選挙権・被選挙権を行使できません。そのため、未提出及び現在選任されている代表者を変更する場合は、期限までに手続きをお願いします。

- ◆被選挙権を得る場合の締切日
⇒ 令和6年12月19日（木）
- ◆選挙権を得る場合の締切日
⇒ 令和7年1月17日（金）

発行 相模原市 都市建設局 麻溝台・新磯野区画整理事務所

〒252-5277 中央区中央2-11-15 相模原市役所第1別館3階

TEL :042-769-9254（事業計画・換地・補償に関すること）

TEL :042-707-7184（現場管理に関すること）

FAX :042-754-8490