



まちづくりだより

第一整備地区

第49号

換地設計（案）の発表（供覧結果）について

前号（第48号）のまちづくりだよりでお知らせしましたとおり、市が策定した換地設計（案）について、個別説明及び供覧を実施しました。

供覧については、令和6年3月12日（火）から令和6年3月25日（月）までの2週間実施し、延べ28名の方が会場にお越しいただきました。

なお、提出がありました意見書については、今後、土地区画整理審議会の中で審議を行ってまいります。

都市計画の変更（素案）に関する説明会の開催について

これまでの説明会やまちづくりだより、換地設計（案）の個別説明等において、土地利用計画の変更案についても、ご説明をさせていただいておりますが、今後、この変更案に沿って、工事再開に向けて必要となる都市計画の変更を行います。

つきましては、都市計画の変更にあたり、市民を対象とした都市計画説明会を次のとおり開催いたします。

日時

4月19日（金）19時～

4月20日（土）10時～

場所

相武台公民館 2F 大会議室

都市計画の主な変更内容

都市計画道路の設定

（地区施設道路の廃止）

緑道の位置変更

緑道の一部廃止

土地利用計画変更に伴う街区面積等の変更

（用途地域・準防火地域の面積変更）

公園形状の変更

地区計画における建築物等に関する制限の変更はありません。

説明会に関する問合せ先

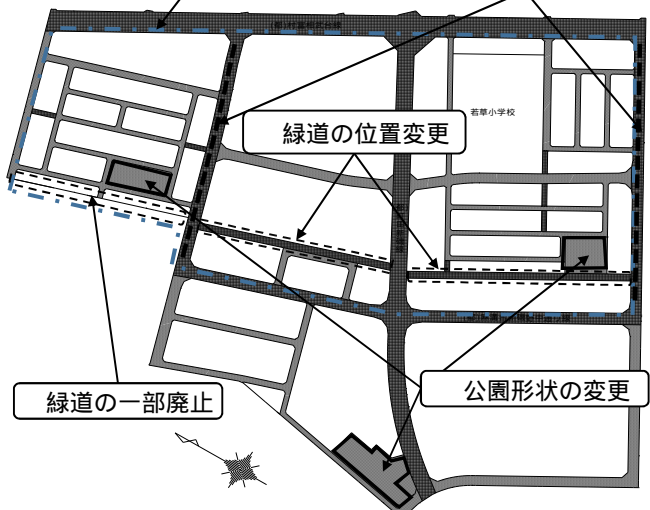
都市計画課 042-769-8247

説明内容については、都市計画の変更素案のみであり、換地設計（案）についての説明はございませんので、ご承知おきください。



土地利用計画変更に伴う街区面積等の変更

都市計画道路の設定（地区施設道路の廃止）



新体制でまちづくりを推進

新たな行政需要・課題などに的確に対応するため、令和6年4月1日に組織改編があり、麻溝台・新磯野地区のまちづくりをより推進するため、「麻溝台・新磯野まちづくり担当部長」を新たに設置するとともに、麻溝台・新磯野地区整備事務所を分割し、「麻溝台・新磯野区画整理事務所（第一整備地区を所管）」及び「麻溝台・新磯野まちづくり課（北部・南部地区を所管）」を新たに設置しました。

なお、令和6年4月1日付け人事異動により麻溝台・新磯野まちづくり担当部長に松枝裕二（前麻溝台・新磯野地区整備事務所長）、麻溝台・新磯野区画整理事務所長に角裕樹（前麻溝台・新磯野地区整備事務所整備班総括副主幹）、麻溝台・新磯野まちづくり課長に安西亮（前麻溝台・新磯野地区整備事務所事業支援班担当課長）がそれぞれ就任しました。

上記の新体制にて、引き続き麻溝台・新磯野地区のまちづくりの早期完成を目指します。



麻溝台・新磯野区画整理事務所（令和6年4月以降新体制）

事業計画班 北村工匠（班長）、小泉香織、渋谷大樹、堀口和平、山縣一貴

換地補償班 望月悦郎（班長）、小泉直之、村上義朗、宇谷修秀、佐藤裕司

佐野洋介、松岡寛朗、佐藤梢平

整備班 香山孝司（班長）、磯崎大輔、村林典彦、飯島翔、角田雅博

横田明文（再任用）、山田恵一（再任用） 印は転入者 印は新規採用者

令和6年4月1日付け人事異動により安西亮、椎谷尚美、鈴木広太、藤井忍、松岡健志朗が麻溝台・新磯野まちづくり課へ異動したほか、米山英明、麻生洋平、野渡伸欣、永田和敏、守谷宏（再任用）が転出しました。

権利者変動等に伴う届出について

引越し等による住所の変更や、土地区画整理事業区域内の土地の売買、相続等による所有権の変更があった場合は、届出をお願いします。

発行 相模原市 都市建設局 麻溝台・新磯野区画整理事務所

〒252-5277 中央区中央2-11-15 相模原市役所第1別館3階

TEL：042-769-9254（事業計画・換地・補償に関すること）

TEL：042-707-7184（現場管理に関すること）

FAX：042-754-8490