

まちづくり研究会だより 第2号

役員会からの報告（今年度の活動報告）

麻溝台・新磯野南部地区では、昨年6月のまちづくり研究会設立以降、役員会を計5回開催し、まちづくりの実現に向けた取組みを進めてきました。本号では、今年度の役員会の活動について報告いたします。

平成25年度 役員会の活動報告

第1回役員会（7月開催）

会長・副会長の決定について
今後の取組について

会長（1名）・副会長（2名）の選任、まちづくりの実現に向けた取組内容について決定しました。



【会議の様子】

第2回役員会（9月開催）

土地利用計画の確認について ほか
これまで推進連絡協議会等で検討された公共施設配置計画（素案）の確認を行うとともに、まちづくりの先進事例について勉強しました。



【麻溝台・新磯野地区全体の公共施設配置計画（素案）】

第3回役員会（11月開催）

まちづくりの手法について ほか

まちづくりの実現のためには、「どういう手法でまちづくりを行うか」を検討するため、想定される整備手法（土地区画整理事業、地区計画、開発行為）について勉強しました。

第4回役員会（1月開催）

先進事例の視察

今後のまちづくり検討に活かすために、埼玉県内の土地区画整理と開発行為の先進事例3地区の視察を実施しました。



【視察の様子】

第5回役員会（3月開催）

今年度のまとめと今後の進め方について

今年度の取組内容についてのまとめを行うとともに、来年度以降の取組内容について確認しました。来年度の取組内容につきましては、裏面をご覧ください。

来年度以降の取組内容について

来年度以降、南部地区のまちづくりの実現に向けて、整備区域や整備手法の具体的な検討に入っていく予定です。皆さまにはまちづくり研究会（全体会）の開催や本たよりにより、報告していきたいと考えておりますので、よろしく申し上げます。

まちづくり研究会（全体会）の開催は、6月ごろを予定しています。

平成26年度の取組予定

公共施設の配置の検討

麻溝台・新磯野地区全体の公共施設配置計画（素案）（表面参照）を参考に、区画道路等の公共施設の配置を検討していきます。

整備区域（素案）の検討

南部地区を複数ブロックに分割した整備区域（素案）を検討していきます。

平成27年度の取組予定

地権者意向の確認

公共施設の配置、整備区域（素案）に対する意向や、将来の土地利用意向を把握するために、地権者意向の確認を行っていきます。

整備区域、整備手法、整備主体の検討

企業の進出意向や地権者意向を踏まえ、整備区域、整備手法、整備主体を検討していきます。

上記の検討と並行して進出を希望する企業の動向把握を進めていく予定です。

《問い合わせ先》 ご意見やご不明な点がございましたら、下記事務局までご連絡ください。
なお、本たよりは平成25年3月時点の登記簿住所をもとに発送しております。
相続や売買等で所有者が変更となった場合や転居等により住所が変更となった場合は事務局までご一報ください。

【編集・発行】 麻溝台・新磯野南部地区まちづくり研究会役員会

【事務局】 相模原市都市建設局まちづくり事業部拠点整備課

TEL：042-769-9254 FAX：042-754-8490

※平成26年4月1日から担当部署の名称が「麻溝台・新磯野地区整備事務所」に変更になります。
連絡先の変更はありません。