

まちづくり研究会だより 第22号

事業検討パートナー候補者が決定しました！

事業検討パートナー候補者の公募において参加申込みがあった3団体から、まちづくり案のプレゼンテーションを受け、役員会にて評価を実施した結果、**グッドマンジャパングループ**を選定いたしました。**事業検討パートナー候補者**とは、土地区画整理事業の運営管理を土地区画整理組合に変わって行う業務代行者となることを前提に選定され、地権者組織と共に事業計画案の作成など、土地区画整理組合の設立に必要となる取組を行う者を言います。

なお、グッドマンジャパングループにつきましては、北部地区におきましても事業検討パートナー候補者となっています。

今後は公募により選定した事業検討パートナー候補者から提案のあったまちづくり案について、南部地区に土地を所有する皆様に対し、説明会や第8回線引き見直し期間での早期事業化に向けた検討を進めることに関するアンケート調査を実施する予定です。

事業検討パートナー候補者

●グッドマンジャパングループ

<構成企業>

グッドマンジャパン株式会社
浅井謙建築研究所株式会社
株式会社中島建設



事業手法・事業主体

●土地区画整理組合による土地区画整理事業

事業検討パートナー候補者公募の質疑回答について

麻溝台・新磯野南部地区まちづくり研究会役員会において、事業検討パートナー募集における質疑回答について、市ホームページのとおり、各応募者への回答を行いました。



質疑回答は
こちらから



(スマートフォン) 左のQRコード読み取り

(パソコン)

ホームページ番号検索「**1017752**」



今後の予定

2024 (令和6年)

1月

選定
事業検討パートナー候補者の



選定結果報告

2月

役員会

今後の進め方について
覚書案について
研究会(説明会)について
アンケート調査について

3月

事業方針等に関する
アンケート調査

4月

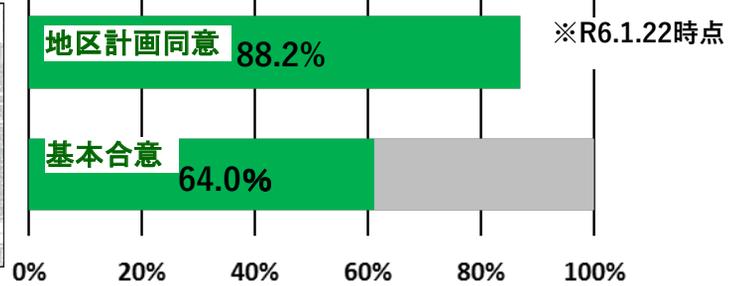
5月

事業化に向けた検討

研究会
(説明会)

※スケジュールは現時点での計画であり
変更となる可能性があります

報告 南部地区の一部(新磯野磯部出口西地区)における事業の検討状況について



新磯野磯部出口西地区においては、民間事業者(株式会社エム・レップ)による土地区画整理事業の実施に向けた検討が進められています。令和7年の市街化区域編入を実現するため、権利者全員との基本合意(事業の実施に関する承諾)に向けて取り組んでいます。

今後の役員会開催のお知らせ

日時 令和6年2月7日(水) 午後6時30分から
場所 相武台公民館 コミュニティ室

傍聴を希望される方(南部地区の地権者に限る。)は事前に事務局(麻溝台・新磯野地区整備事務所)までお問合せください。

本たよりは令和5年10月2日時点の登記事項証明書を基に発送しております。相続や売買等で所有者が変更となった場合や転居等により住所が変更となった場合は、事務局までご一報ください。

南部地区まちづくり研究会だよりのバックナンバーや北部地区まちづくり研究会だよりは市のホームページでご覧いただけます。右のQRコードからもアクセスできます。



【事務局】

相模原市 都市建設局 まちづくり推進部
麻溝台・新磯野地区整備事務所(担当:事業支援班)
TEL: 042-769-1393 FAX: 042-754-8490
E-mail: aa-seibi@city.sagamihara.kanagawa.jp

