

まちづくり研究会だより 第21号

第29回・第30回役員会を開催しました

麻溝台・新磯野北部地区まちづくり研究会役員会を9月28日(木)、10月13日(金)に開催いたしました。

議題

事業検討パートナー候補者公募の質疑回答について

9月19日に開始した事業検討パートナー候補者の公募において、質疑に対する回答を作成するため協議いたしました。1回目の質疑受付は5社から81の質問、2回目は4社から37の質問が寄せられました。詳細は、ホームページに掲載されています。

右のQRコードからアクセスできます。



事業検討パートナー候補者が決定しました！

事業検討パートナー候補者の公募において参加申込みがあった2団体から、まちづくり案のプレゼンテーションを受け、役員会にて評価を実施した結果、下記のとおりグッドマンジャパングループを選定いたしました。事業検討パートナー候補者とは、土地区画整理事業の運営管理を土地区画整理組合に変わって行う業務代行者となることを前提に選定され、地権者組織と共に事業計画案の作成など、土地区画整理組合の設立に必要となる取組を行う者を言います。

今後は公募により選定した事業検討パートナー候補者から提案のあったまちづくり案について、北部地区に土地を所有する皆様に対し、説明会や第8回線引き見直し期間での早期事業化に向けた検討を進めることに関する賛同調査を実施する予定です。

事業検討パートナー候補者

グッドマンジャパングループ

構成企業

グッドマンジャパン株式会社
浅井謙建築研究所株式会社
株式会社中島建設



事業手法・事業主体

土地区画整理組合による土地区画整理事業



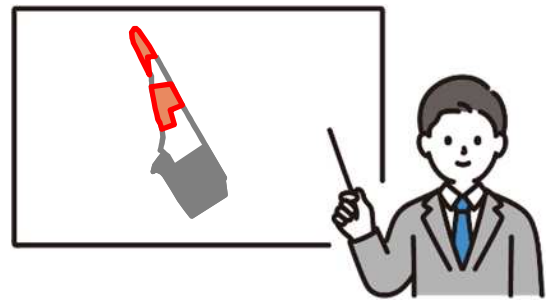
今後の予定

2023 (令和5年)		2024 (令和6年)		
11月	12月	1月	2月	3月
評価・選定 選定結果報告 役員会	研究会会員説明会 事業方針等に関する賛同調査		事業化に向けた検討	

スケジュールは現時点での計画であり変更となる可能性があります

北部地区まちづくり研究会（説明会）開催のお知らせ

まちづくり研究会役員会と事業検討パートナー候補者から、北部地区に土地を所有する皆様に対し、提案のありましたまちづくり案に関する説明会の開催を12月中旬に予定しております。詳しい日時等は後日、ご案内いたします。なお、説明会は、全て同じ内容となりますので、ご都合のよい日にご参加ください。また、説明会に関する資料は事前にお送りする予定です。



賛同調査の実施について

事業検討パートナー候補者から提案のありましたまちづくり案について、説明会を開催するとともに、第8回線引き見直し期間での早期事業化に向けた検討を進めることに関し、北部地区に土地を所有する皆様に賛同調査を実施いたします。皆様から概ねのご賛同が得られましたら、今後、より具体的な事業の具現化に向けた取組を推進します。賛同調査の実施につきましては、後日、ご案内いたします。

今後の役員会開催のお知らせ

日時 令和5年11月下旬
場所 調整中

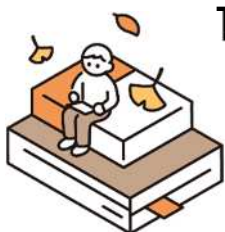
日時・場所が決まりましたら、市のホームページでお知らせいたします

本たよりは令和5年10月時点の登記簿を基に発送しております。相続や売買等で所有者が変更となった場合や転居等により住所が変更となった場合は、事務局までご一報ください。

北部地区まちづくり研究会だよりのバックナンバーや南部地区まちづくり研究会だよりは市のホームページでご覧いただけます。右のQRコードからアクセスできます。



【事務局】



相模原市 都市建設局 まちづくり推進部
麻溝台・新磯野地区整備事務所（担当：事業支援班）
TEL：042-769-1393 FAX：042-754-8490
E-mail：aa-seibi@city.sagamihara.kanagawa.jp



10月1日から椎谷尚美副主幹が換地補償班から事業支援班に所内異動し、10月31日付けで角折なな主任が退職しました。