

第37号様式(第3条関係)

景観チェックシート(市役所前さくら通り地区 景観形成重点地区)④【工作物(vii)】
(vii) 駐車場及び駐輪場

＜景観形成の方針(地域区分：まちの地域)＞

商業地、工業地、住宅地などの都市機能の集積状況や都市基盤の整備状況などに応じ、市街地の特性やまとまりを生かした、にぎわいや個性あふれる景観形成を目指します。

＜工作物の景観誘導指針(地域区分：まちの地域)＞

項 目	配 慮 事 項	該 当 の 有 無		景観形成のために配慮した事項
		有 り	無 し	
配 置	歴史的建造物や地域のシンボルとなっている景観資源への影響や景勝地からの見え方に十分に配慮した配置及び形態・意匠とする。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
形態・意匠	建築物と一体的なデザインとする。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	住宅地における擁壁は、高さを抑える、勾配を持たせる、ひな壇とする、前面に植栽をするなどの工夫により、圧迫感を軽減させる。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	大規模な擁壁(見付面積100㎡以上)は、周辺に与える影響を軽減させ、中・遠景の見え方に配慮した仕上げや緑化を行う。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
色 彩	面的な広がりを持つ工作物は、暖色系色相の低・中彩度色を基本とする。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	柱状の工作物は、こげ茶、グレーベージュ、黒、暗灰色など、暖色系色相の低明度、低彩度色又は無彩色の低明度色を基本とする。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	商業地を除き、アクセントカラーは使用しない。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
そ の 他	過激な光の拡散や点滅の激しいネオン等の使用は避ける。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	航空法に基づき、鉄塔等に赤白の色彩を施すものは、市長と別途協議を行うこと。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

備考

該当する□にチェックしてください。

＜市役所前さくら通り地区 景観形成重点地区全体の方針＞

集い、くつろぎ、訪れたくなる さくら並木の景観を育てる

＜市役所前さくら通り地区 工作物(vii)の景観誘導基準＞

項 目	基 準	該 当 の 有 無		景観形成のために配慮した事項
		有 り	無 し	
形態・意匠・色彩	駐車場、駐輪場等は、さくら通りから目立たないように配置や植栽などを工夫する。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	説明板や精算機、ロック装置などの設備は、さくら通りからの見え方に配慮し、形態・意匠や色彩などを工夫する。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

備考

該当する□にチェックしてください。