

【記入例】

建築後使用されたことのないもの（建売住宅）

# 宅用家屋証明申請書

令和 ○年 ○○月 ○○日

住所 相模原市中央区中央2-11-15

ふりがな

氏名 相模 次郎

(窓口)

電話番号を忘れずに  
記入してください

(TEL 000 - 0000 - 0000)

租税特別措置法施行令

- (イ) 第41条
- 特定認定長期優良住宅以外、認定低炭素住宅以外
    - (a) 新築されたもの
    - (b) 建築後使用されたことのないもの
  - 特定認定長期優良住宅
    - (c) 新築されたもの
    - (d) 建築後使用されたことのないもの
  - 認定低炭素住宅
    - (e) 新築されたもの
    - (f) 建築後使用されたことのないもの
- (ロ) 第42条第1項（建築後使用されたことのあるもの）
- (a) 第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で宅地建物取引業者から取得したもの
  - (b) (a) 以外

の規定に基づき、 令和 ●年 △月 ◇日

- (ハ) 新築
- (ニ) 取得

の下記家屋が

この規定に該当するものである旨の証明の申請をします。

取得者の住所	相模原市中央区中央2丁目11番15号			住民票の住所	
取得者の氏名	相模 太郎			※外国人の方の場合 合ローマ字は不可	
家屋の所在	相模原市 中央 区	中央2丁目225番地2			登記簿上の所在地番
家屋番号	225番2			登記簿上の家屋番号	
構造	軽量鉄骨 造	床面積	1 階 52 ..... 77 m <sup>2</sup>	登記簿上の床面積 ※マンションの 床面積は1階に記入	
取得の原因 (移転登記の場合に記入)	<input type="checkbox"/> 売買		<input type="checkbox"/> 競落		
建築年月日	令和 平成 昭和	年 月 日	※上記(ロ)に該当する場合は 記入してください。		
居住状況	<input checked="" type="checkbox"/> 入居済		<input type="checkbox"/> 入居予定		
区分建物の 耐火性能	<input type="checkbox"/> 耐火又は準耐火		<input type="checkbox"/> 低層集合住宅		
工事費用の総額 (ロ) (a) の場合に記入	円	※増改築等工事証明書の特定の 総額を記入してください。			区分所有建物の場合 は耐火性能を記入
売買価格 (ロ) (a) の場合に記入	円	※土地付建物の場合は、家屋部 を記入してください。			

受付年月日	手数料	作成者	確認者
. .	1,300円		

# 住宅用家屋証明書

租税特別措置法施行令

- (イ) 第41条
  - 特定認定長期優良住宅以外、認定低炭素住宅以外
    - (a) 新築されたもの
    - (b) 建築後使用されたことのないもの
  - 特定認定長期優良住宅
    - (c) 新築されたもの
    - (d) 建築後使用されたことのないもの
  - 認定低炭素住宅
    - (e) 新築されたもの
    - (f) 建築後使用されたことのないもの
- (ロ) 第42条第1項 (建築後使用されたことのあるもの)
  - (a) 第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で宅地建物取引業者から取得したもの
  - (b) (a) 以外

の規定に基づき、 令和 ●年 △月 ◇日  (ハ) 新築  (ニ) 取得 の下記家屋が  
この規定に該当するものである旨を証明します。

取得者の住所	相模原市中央区中央2丁目11番15号			
取得者の氏名	相模 太郎			
家屋の所在	相模原市 中央 区	中央2丁目225番地2		
家屋番号	225番2			
構造	軽量鉄骨 造	床面積	1 階	1 階 以 外
			52 77 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
取得の原因 (移転登記の場合に記入)	<input type="checkbox"/> 売買	<input type="checkbox"/> 競落		

令和 年 月 日

相模原市長 本村 賢太郎