

繁華街の現状と動向

1 概況

繁華街とは、おおむね 60 店舗以上の小売店が連続して街区を形成している小売機能中心の商業集積地区をいい、本市では 11 箇所を設定している。

この 11 繁華街には、市内の小売業のうち店舗数 1,713 店(市内全体の 41.9%、前年比 16.8%増)、従業者数 15,760 人(同 44.9%、41.5%増)、年間商品販売額 2,553 億 4,328 万円(同 43.6%、5.9%増)、売場面積 304,061 m²(同 54.3%、21.6%増)が集積している。¹

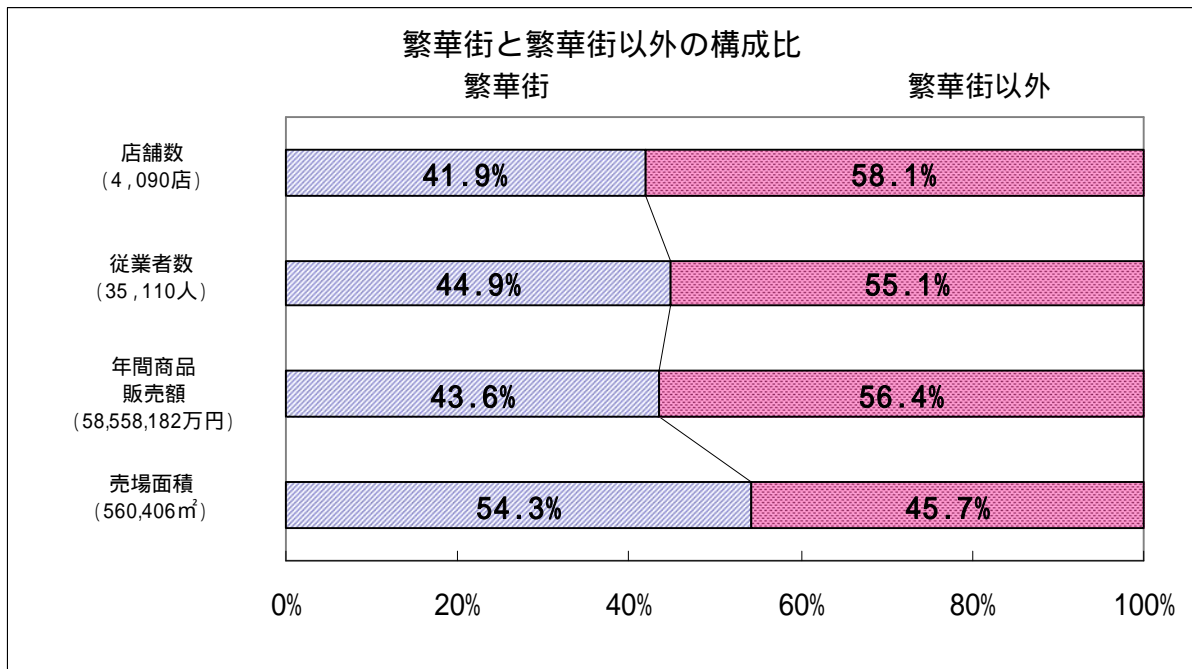


表 - 1 繁華街の店舗数、従業者数、年間商品販売額及び売場面積の推移

区分	平成6年			平成9年			平成14年						
	全数	繁華街	占有率 (%)	全数	増減率 (%)	繁華街	増減率 (%)	占有率 (%)	全数	増減率 (%)	繁華街	増減率 (%)	占有率 (%)
店舗数(店)	4,367	1,465	33.5	4,260	2.5	1,466	0.1	34.4	4,090	4.0	1,713	16.8	41.9
従業者数(人)	29,300	10,541	36.0	30,299	3.4	11,135	5.6	36.8	35,110	15.9	15,760	41.5	44.9
年間商品販売額(万円)	58,990,358	22,289,463	37.8	61,448,076	4.2	24,113,182	8.2	39.2	58,558,182	4.7	25,534,328	5.9	43.6
売場面積(m ²)	493,790	248,712	50.4	504,591	2.2	250,110	0.6	49.6	560,406	11.1	304,061	21.6	54.3

¹ 平成14年調査の際に繁華街の見直しを行い、繁華街の区域面積が増加しているため単純な比較はできない。

2 繁華街別の状況

繁華街別にみると事業所数では、「相模大野駅周辺」が繁華街全体の 19.0%を占め最も多く、次いで「橋本駅周辺」(繁華街全体の 14.9%)、「小田急相模原」(同 13.3%)となってい

¹ 平成 14 年商業統計調査実施にあたっては、繁華街の区域の見直しを行ったため、平成 9 年商業統計調査と比べ地区は同じであるが、区域面積が増加しているため、単純に店舗数等が増加したわけではない。

る。従業者数の構成比では、最も多いのは、「相模大野駅周辺」で全体の19.6%、以下「古淵（同17.4%）」「橋本駅周辺」（同16.5%）の順となっている。年間商品販売額の構成比では、最も多いのが「相模大野駅周辺」で全体の28.2%を占めている。以下「古淵」（同20.2%）、「橋本駅周辺」（同13.5%）の順である。売場面積の構成比では、「相模大野駅周辺」が最も多く全体の24.4%を占めている。以下「橋本駅周辺」（同19.7%）、「古淵」（同19.5%）の順である。事業所数以外は、大型店を抱える「相模大野駅周辺」、「橋本駅周辺」、「古淵」の3地区が上位を占めている。

特に「相模大野駅周辺」は、地域特性分類で、「相当広範囲から購買力を吸収している地域」であるA型に市内で唯一ランクされている地域であり、県内の繁華街のランクでも上位に位置している。

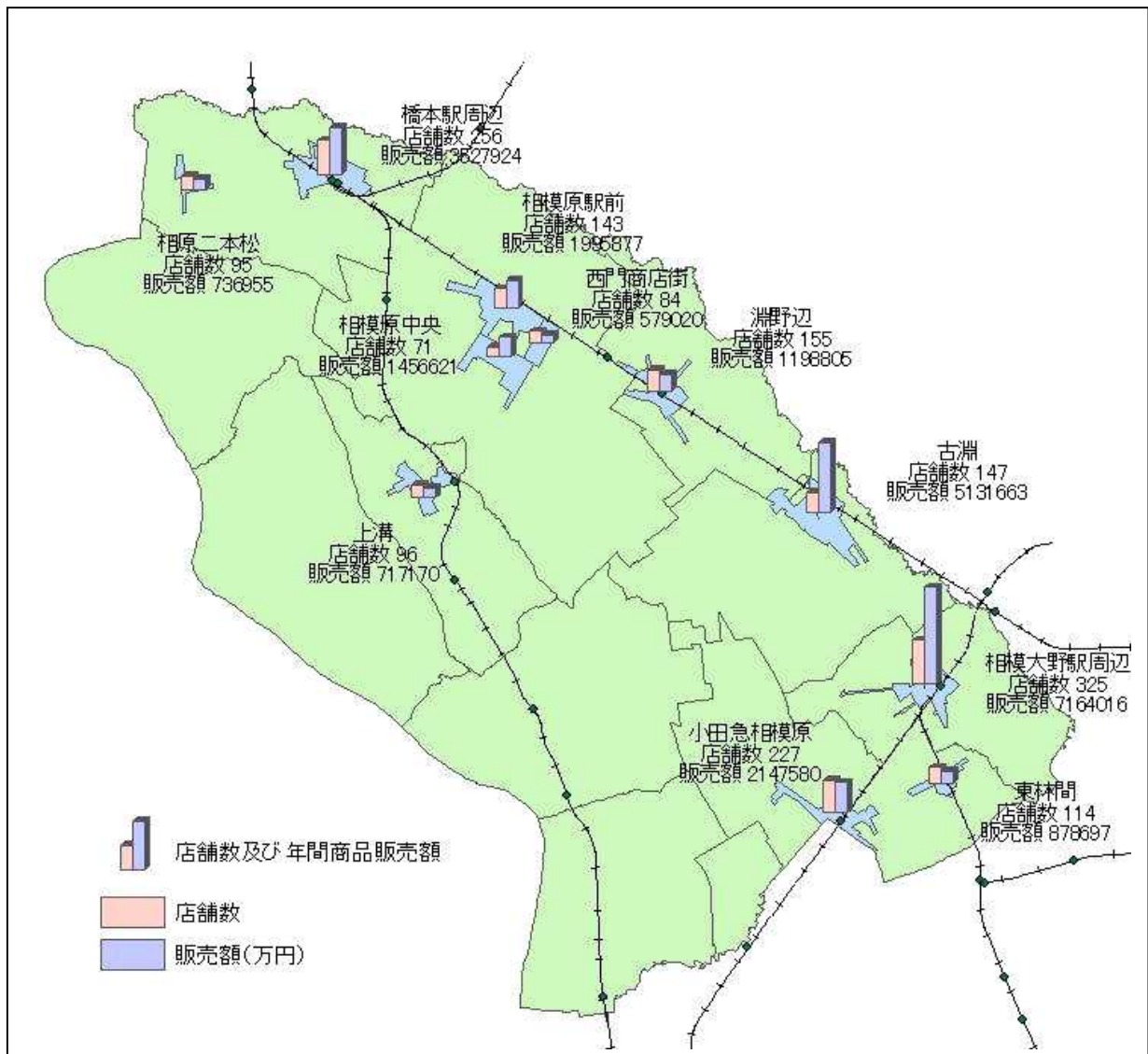
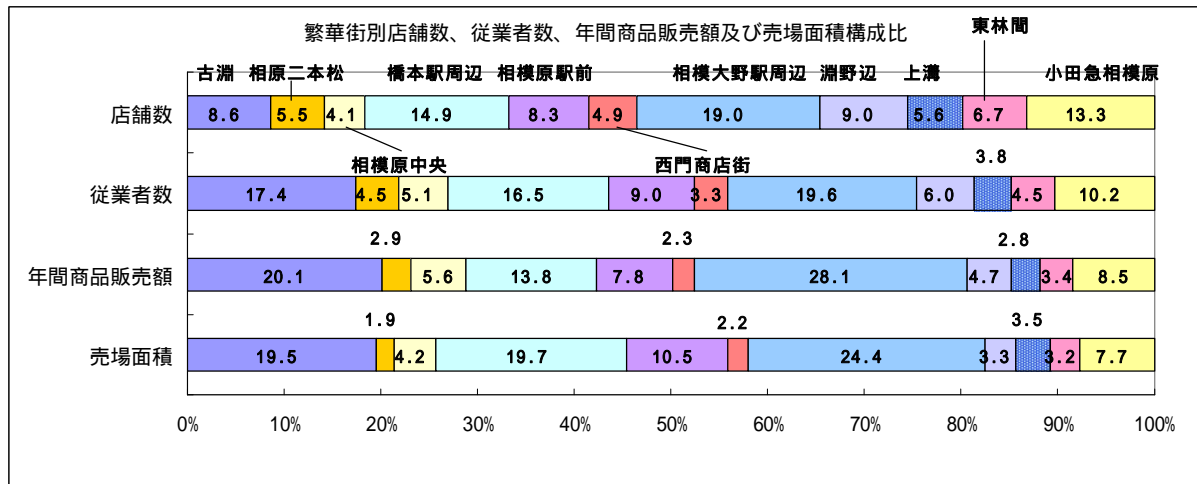


表 - 2 繁華街別店舗数、従業者数、年間商品販売額、売場面積、商品分類別店舗数及び販売額、他産業事業所数

繁華街	店舗数 (店)	従業者数 (人)	年間商品 販売額 (万円)	売場面積 (㎡)	商品分類別				サービス業(生活関連及び娯楽)		
					取扱店舗数 (店)	年間商品販売 額 (万円)	飲食店 (店)	金融・保険 業(店)	洗濯・理 容・美容・ 浴場業 (店)	その他の生 活関連サー ビス業 (店)	娯楽業 (店)
合計	1,713	15,760	25,534,328	304,061	4,770	25,507,841	1,377	141	595	113	136
179 古淵	147	2,743	5,131,663	59,191	392	5,134,812	64	6	38	14	7
180 相原二本松	95	704	736,955	5,913	314	736,255	41	1	21	1	1
181 相模原中央	71	807	1,456,621	12,899	253	1,433,609	112	14	30	14	18
182 橋本駅周辺	256	2,601	3,527,924	59,908	580	3,528,375	129	17	66	15	19
183 相模原駅前	143	1,417	1,995,877	31,806	442	1,996,836	175	41	57	8	18
184 西門商店街	84	524	579,020	6,801	212	577,020	34	3	24	1	3
185 相模大野駅周辺	325	3,093	7,164,016	74,117	1,001	7,162,264	231	29	94	21	25
186 淵野辺	155	947	1,198,805	9,908	456	1,187,234	164	10	84	10	17
187 上溝	96	599	717,170	10,580	276	714,059	48	2	36	4	4
188 東林間	114	710	878,697	9,654	349	878,375	91	5	52	5	8
189 小田急相模原	227	1,615	2,147,580	23,284	495	2,159,002	288	13	93	20	16



神奈川県下の繁華街のランキング

店舗数

1 相模大野駅周辺	相模原市	325
2 藤沢駅南口	藤沢市	316
3 鎌倉駅東口	鎌倉市	289
4 橋本駅周辺	相模原市	256
5 駅前通り	厚木市	251
6 小田急相模原	相模原市	227
7 逗子	逗子市	223
8 元町	中区	218
9 上大岡	港南区	215
10 小田原銀座通り	小田原市	215

従業者数

1 藤沢駅南口	藤沢市	3,399
2 相模大野駅周辺	相模原市	3,093
3 横浜駅西口	西区	2,979
4 上大岡	港南区	2,821
5 古淵	相模原市	2,743
6 橋本駅周辺	相模原市	2,601
7 海老名駅東口	海老名市	2,425
8 東戸塚	戸塚区	2,302
9 武蔵溝ノ口	高津区	2,236
10 オークシティ	大和市	2,202

年間商品販売額

1 横浜駅西口	西区	24,358,580
2 横浜駅東口	西区	12,726,288
3 藤沢駅南口	藤沢市	7,480,717
4 上大岡	港南区	7,449,599
5 相模大野駅周辺	相模原市	7,164,016
6 武蔵溝ノ口	高津区	6,196,814
7 南幸二丁目	西区	5,883,629
8 川崎駅前本町	川崎区	5,734,890
9 小川町	川崎区	5,578,984
10 横須賀中央	横須賀市	5,197,910

従業者1人あたりの年間商品販売額

1 横浜駅西口	西区	8,177
2 横浜駅東口	西区	7,335
3 小川町	川崎区	4,539
4 藤沢駅北口	藤沢市	4,268
5 川崎駅前本町	川崎区	3,600
6 鷺沼	宮前区	3,363
7 南幸二丁目	西区	3,320
8 中央林間	大和市	3,099
9 地下鉄センター南駅周辺	都筑区	3,019
10 たまプラーザ	青葉区	2,980
23 相模大野駅周辺	相模原市	2,316