

12 住居及び土木建設

1 課税家屋棟数及び床面積

年 別	棟 数 (棟)						
	総 数	法定免税点以上のもの			法定免税点未満のもの		
		総 数	木 造	木造以外	総 数	木 造	木造以外
平成23年	187,980	184,714	141,461	43,253	3,266	3,043	223
24	189,055	185,812	142,564	43,248	3,243	3,007	236
25	190,135	187,005	143,562	43,443	3,130	2,903	227
26	191,537	188,480	144,748	43,732	3,057	2,827	230
27	193,224	190,247	146,308	43,939	2,977	2,743	234
緑 区	60,563	58,707	46,482	12,225	1,856	1,723	133
中央区	67,980	67,302	49,969	17,333	678	603	75
南 区	64,681	64,238	49,857	14,381	443	417	26

(注) 法定免税点の額 200,000円

資料 企画財政局税務部資産税課

2 木造家屋の種類別状況

本表に掲載した数値は、法定免税点未満のものは含まない。

区 分 年 別	総 数	専用住宅	共同住宅 寄 宿 舎	併用住宅	農家住宅	旅 館 料 亭 ホ テ ル
棟 数 (棟)						
平成23年	141,461	119,750	5,713	5,233	843	108
24	142,564	121,062	5,710	5,161	837	109
25	143,562	122,230	5,692	5,086	838	108
26	144,748	123,577	5,665	5,031	825	103
27	146,308	125,302	5,700	4,958	816	100
緑 区	46,482	37,604	1,154	1,348	606	80
中央区	49,969	44,079	1,714	1,913	106	5
南 区	49,857	43,619	2,832	1,697	104	15
床面積 (㎡)						
平成23年	14,350,752	11,969,811	1,017,397	648,147	117,535	15,863
24	14,488,238	12,114,599	1,027,703	638,599	116,750	15,807
25	14,619,416	12,251,636	1,032,658	630,772	116,928	15,675
26	14,768,188	12,408,802	1,036,116	624,622	115,191	14,409
27	14,962,827	12,601,520	1,055,794	615,979	113,142	13,821
緑 区	4,677,297	3,869,450	231,482	179,824	84,238	11,413
中央区	5,146,615	4,402,066	338,091	240,124	14,760	978
南 区	5,138,915	4,330,004	486,221	196,031	14,144	1,430

資料 企画財政局税務部資産税課

3 木造以外の家屋の種類・構造別状況

本表に掲載した数値は、法定免税点未満のものは含まない。

区 分 年 別	総 数	種 類				
		事 務 所 店 舗 百 貨 店 銀 行	住 宅 ア パ ー ト	病 院 ホ テ ル	工 場 倉 庫 市 場	そ の 他
棟 数 (棟)						
平成23年	43,253	5,078	28,097	272	7,479	2,327
24	43,248	4,549	29,465	226	7,795	1,213
25	43,443	4,541	29,732	227	7,724	1,219
26	43,732	4,530	30,036	228	7,712	1,226
27	43,939	4,539	30,264	230	7,687	1,219
緑 区	12,225	1,163	7,483	74	2,980	525
中央区	17,333	2,075	11,537	76	3,231	414
南 区	14,381	1,301	11,244	80	1,476	280
床面積 (㎡)						
平成23年	17,978,739	2,903,831	9,890,250	362,860	4,764,760	57,038
24	18,069,286	2,967,942	9,994,365	366,390	4,683,698	56,891
25	18,115,681	2,953,778	10,066,414	373,806	4,664,757	56,926
26	18,528,400	3,015,278	10,224,558	379,133	4,852,521	56,910
27	18,845,863	3,082,750	10,343,143	379,513	4,984,981	55,476
緑 区	4,174,138	754,197	1,982,061	126,003	1,281,191	30,686
中央区	7,883,232	1,229,567	3,904,690	130,444	2,604,572	13,959
南 区	6,788,493	1,098,986	4,456,392	123,066	1,099,218	10,831

資料 企画財政局税務部資産税課

各年1月1日賦課期日現在

総 数	床 面 積 (㎡)					
	法定免税点以上のもの			法定免税点未満のもの		
	総 数	木 造	木造以外	総 数	木 造	木造以外
32,483,886	32,329,491	14,350,752	17,978,739	154,395	148,695	5,700
32,710,115	32,557,524	14,488,238	18,069,286	152,591	146,565	6,026
32,881,128	32,735,097	14,619,416	18,115,681	146,031	140,387	5,644
33,439,463	33,296,588	14,768,188	18,528,400	142,875	137,055	5,820
33,946,607	33,808,690	14,962,827	18,845,863	137,917	132,051	5,866
8,944,185	8,851,435	4,677,297	4,174,138	92,750	89,456	3,294
13,056,903	13,029,847	5,146,615	7,883,232	27,056	25,075	1,981
11,945,519	11,927,408	5,138,915	6,788,493	18,111	17,520	591

各年1月1日賦課期日現在

事務所 銀行 店舗	劇 場 病 院	公衆浴場	工 倉 場 庫	土 蔵	附 属 家
1,635	69	7	1,605	621	5,877
1,626	68	7	1,590	617	5,777
1,614	69	7	1,577	612	5,729
1,611	71	6	1,588	608	5,663
1,605	72	6	1,570	604	5,575
621	30	2	694	428	3,915
582	17	1	510	120	922
402	25	3	366	56	738
158,442	10,512	1,466	128,726	21,846	261,007
158,469	10,554	1,466	127,396	21,823	255,072
158,629	10,807	1,466	126,261	21,636	252,948
161,292	11,051	1,347	124,324	21,504	249,530
161,195	11,192	1,346	122,817	21,444	244,577
61,404	4,491	162	52,891	16,655	165,287
59,686	2,544	319	42,883	3,466	41,698
40,105	4,157	865	27,043	1,323	37,592

各年1月1日賦課期日現在

鉄骨鉄筋 コンクリ-ト造	構 造				れんが造 コンクリ-ト ブロック造 その他
	鉄 筋 コンクリ-ト造	鉄 骨 造	軽 量 鉄 骨 造		
417	8,529	11,538	21,480	1,289	
574	8,876	10,748	21,943	1,107	
574	8,862	10,724	22,203	1,080	
574	8,884	10,719	22,479	1,076	
560	8,854	10,709	22,760	1,056	
87	2,670	2,653	6,435	380	
267	3,007	5,062	8,593	404	
206	3,177	2,994	7,732	272	
1,738,115	6,679,157	6,436,092	3,085,463	39,912	
1,716,457	6,811,179	6,386,397	3,117,606	37,647	
1,716,458	6,845,263	6,361,285	3,155,540	37,135	
1,716,457	7,219,003	6,360,747	3,195,108	37,085	
1,703,287	7,380,943	6,493,933	3,231,615	36,085	
337,383	1,383,690	1,543,070	894,830	15,165	
733,904	2,701,996	3,214,145	1,222,097	11,090	
632,000	3,295,257	1,736,718	1,114,688	9,830	

12 住居及び土木建設

4 着工建築物延床面積及び工事費予定額

表4及び5は、国土交通省所管の建築着工統計によりもので、建築基準法第15条による届出に基づく調査票から作成建築物とは、土地に定着する工作物のうち、屋根及び柱もしくは壁を有するもの、及び観覧等のための工作物、

(1)用途別

用途別	平成26年			27		
	建築物の数 (棟)	床面積の合計 (㎡)	工事費予定額 (万円)	建築物の数 (棟)	床面積の合計 (㎡)	工事費予定額 (万円)
総数	3,447	673,217	11,638,130	3,075	555,437	9,971,241
居住専用住宅	3,136	421,026	7,596,012	2,743	389,116	7,161,632
居住専用準住宅	6	2,463	63,210	7	1,670	38,606
居住産業併用建築物	21	4,104	74,172	26	6,345	145,298
農林水産業用建築物	25	1,733	11,924	18	1,078	9,629
鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用建築物	6	1,152	16,770	5	791	16,020
製造業用建築物	23	40,593	858,388	37	30,736	477,615
電気・ガス・熱供給・水道業用建築物	4	288	3,500	2	113	x
情報通信業用建築物	1	143	x	-	-	-
運輸業用建築物	8	101,309	962,100	10	10,068	194,584
卸売業・小売業用建築物	37	27,348	400,922	44	47,994	679,612
金融業・保険業用建築物	2	527	x	1	462	x
不動産業用建築物	4	244	2,050	8	4,314	55,720
宿泊業、飲食サービス業用建築物	9	2,430	38,225	7	1,200	25,420
教育、学習支援業用建築物	23	14,461	371,670	25	9,021	184,727
医療、福祉用建築物	36	27,244	618,580	40	28,158	621,920
その他のサービス業用建築物	75	13,852	226,794	90	21,340	304,044
公務用建築物	13	12,750	340,753	7	2,226	41,214
他に分類されない建築物	18	1,550	29,010	5	805	12,100

(注) 建築物の数が1又は2の場合、工事費予定額を秘匿し「x」で表示している。この秘匿によっても工事費予定額が資料 国土交通省総合政策局

(2)構造別

年別	総数		木造		鉄骨鉄筋コンクリート造	
	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額
平成26年	673,217	11,638,130	288,594	4,649,242	3,296	74,300
27	555,437	9,971,241	276,372	4,654,666	8,900	74,200
緑区	161,559	2,614,250	62,056	1,036,709	8,734	72,600
中央区	249,807	4,633,574	116,061	1,926,859	-	-
南区	144,071	2,723,417	98,255	1,691,098	166	x

資料 国土交通省総合政策局

5 着工新設住宅戸数及び床面積

住宅建築のうち新設のみに関する数値である。「住宅」とは、家計を共にするものが独立して居住することができるように「専用住宅」とは、住宅に店舗、事務所、作業場等業務の用に供する部分がなく、居住の目的だけのために建築されたもの。「その他の住宅」とは、工場、学校、官公署、旅館、下宿、浴場、社寺等の建築物に附属して、これらと結合して、設け

(1)種類、建て方別

年次	総数						専用住宅				
	総数		一戸建・長屋建		共同住宅		総数		一戸建・長屋建		共同
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数
平成26年	5,131	420,321	2,880	304,724	2,251	115,597	5,117	418,747	2,866	303,150	2,251
27	5,099	391,029	2,452	257,645	2,647	133,384	5,079	387,799	2,432	254,415	2,647
緑区	1,010	77,019	522	54,444	488	22,575	1,003	76,132	515	53,557	488
中央区	2,469	192,471	1,043	109,689	1,426	82,782	2,462	191,651	1,036	108,869	1,426
南区	1,620	121,539	887	93,512	733	28,027	1,614	120,016	881	91,989	733

資料 国土交通省総合政策局

されたものである。調査対象は延床面積10平方メートルを超える建築物（増改築を含む）である。
又は地下もしくは高架工作物に設ける事務所、店舗、倉庫、その他これに類する施設をいう。

緑 区			中 央 区			南 区		
建築物の数 (棟)	床面積の合計 (㎡)	工事費予定額 (万円)	建築物の数 (棟)	床面積の合計 (㎡)	工事費予定額 (万円)	建築物の数 (棟)	床面積の合計 (㎡)	工事費予定額 (万円)
687	161,559	2,614,250	1,339	249,807	4,633,574	1,049	144,071	2,723,417
591	75,627	1,349,684	1,173	193,313	3,593,946	979	120,176	2,218,002
3	692	17,506	2	361	x	2	617	x
10	2,916	57,540	8	1,207	29,130	8	2,222	58,628
7	346	1,509	8	586	6,660	3	146	1,460
2	129	x	3	662	15,220	-	-	-
14	17,725	299,569	20	10,730	125,066	3	2,281	52,980
1	36	x	1	77	x	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	9,508	185,250	1	99	x	3	461	7,715
15	33,426	410,550	19	11,931	227,089	10	2,637	41,973
-	-	-	1	462	x	-	-	-
1	1,247	x	4	2,618	46,000	3	449	3,720
1	35	x	4	634	11,100	2	531	x
10	2,093	41,977	9	3,880	108,770	6	3,048	33,980
7	4,783	98,365	19	16,020	327,790	14	7,355	195,765
18	12,839	140,200	63	5,671	99,784	9	2,830	64,060
-	-	-	2	1,323	x	5	903	11,214
1	157	x	2	233	x	2	415	x

算出される恐れのあるものについては、建築物の数が3以上であっても、工事費予定額を秘匿した箇所がある。

単位(面積 = ㎡ 金額 = 万円)

鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリートブロック造		そ の 他	
床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額
126,092	2,492,545	254,447	4,413,997	16	x	772	x
78,127	1,680,407	190,673	3,554,700	88	x	1,277	6,018
7,382	153,810	83,077	1,349,916	-	-	310	1,215
63,035	1,358,640	70,502	1,346,480	88	x	121	345
7,710	167,957	37,094	858,304	-	-	846	4,458

設置された1棟もしくは数棟の建築物または区画された一部をいう。

「併用住宅」とは、住宅内に店舗、事務所、作業場等業務の用に供する部分があって、居住部分と機能的に結合して1戸をなしているもの、
られたもの。

単位(戸数 = 戸・件 面積 = ㎡)

住宅	併 用 住 宅						そ の 他 の 住 宅					
	総数		一戸建・長屋建		共同建		総数		一戸建・長屋建		共同建	
床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
115,597	14	1,574	14	1,574	-	-	-	-	-	-	-	-
133,384	19	3,059	19	3,059	-	-	1	171	1	171	-	-
22,575	6	716	6	716	-	-	1	171	1	171	-	-
82,782	7	820	7	820	-	-	-	-	-	-	-	-
28,027	6	1,523	6	1,523	-	-	-	-	-	-	-	-

12 住居及び土木建設

(2)利用関係別及び資金別

「マンション」とは、構造が鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、鉄骨造であり、建て方が共同建、

年次	利 用 関 係 別								
	持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		うち 戸数
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	
平成26年	1,364	151,288	1,898	87,729	356	36,426	1,513	144,878	169
27	1,369	152,553	2,053	87,032	3	206	1,674	151,238	643
緑区	327	35,785	504	23,753	3	206	176	17,275	-
中央区	550	61,747	803	33,915	-	-	1,116	96,809	643
南区	492	55,021	746	29,364	-	-	382	37,154	-

資料 国土交通省総合政策局

6 居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

表6～10は住宅・土地統計調査の結果である。

住宅・土地統計調査(総務省所管)は、5年ごとに10月1日現在で実施される標本調査である。

表6～10は、標本調査による推定値であるため、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表章している。したがって、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

表6でいう「住宅数」とは、「居住世帯のある住宅」と「居住世帯のない住宅」の合計である。表7～10の「総数」は「居住世帯のある住宅」のみをさしている。

平成15年の数値は、旧相模原市、旧城山町及び旧津久井町の統計結果を単純加算したものである。

(この調査は、直近の国勢調査による人口が1万5千人以下の町村は結果公表がないため、旧相模湖町及び旧藤野町の調査結果は含めていない。)

年 別	住 宅 数								住宅以外で 人が居住 する建物数
	総 数	居 住 世 帯 あ り			居 住 世 帯 な し			建築中	
		総 数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総 数	一時現在者 の み	空き家		
平成15年	284,600	255,570	252,400	3,170	29,040	3,000	25,310	730	300
20	320,990	284,620	282,460	2,160	36,370	2,310	33,540	520	320
25	337,640	299,260	297,070	2,190	38,380	1,740	35,920	720	260
緑区	77,980	69,030	68,410	620	8,960	330	8,500	130	130
中央区	124,160	110,510	109,560	950	13,660	360	13,010	290	50
南区	135,490	119,730	119,110	630	15,760	1,050	14,410	300	90

資料 企画財政局企画部情報政策課

利用関係が分譲住宅である住宅をいう。

単位（戸数＝戸・件 面積＝㎡）

マンション	資 金 別									
	民間		公営		住宅金融支援機構		都市再生機構		その他	
床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
13,039	4,152	336,611	163	8,471	210	20,376	-	-	606	54,863
50,150	4,510	337,989	-	-	266	26,412	-	-	323	26,628
-	885	67,286	-	-	30	3,088	-	-	95	6,645
50,150	2,214	167,728	-	-	143	14,003	-	-	112	10,740
-	1,411	102,975	-	-	93	9,321	-	-	116	9,243

7 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数

平成25年10月1日現在

住宅の種類 住宅の構造	総数 *1	昭和45年以前	昭和46年～55年	昭和56年～平成2年	平成3年～7年	平成8年～12年	平成13年～17年	平成18年～22年	平成23年～25年9月
		緑 区							
総 数	299,260	17,670	34,990	52,920	38,560	35,900	34,940	30,940	12,830
(その1) 住宅の種類 専用住宅	294,800	17,120	34,220	52,100	38,020	35,630	34,700	30,620	12,790
店舗その他の併用住宅	4,460	550	770	820	540	270	240	320	40
(その2) 住宅の構造 木 造	43,120	4,910	8,770	8,170	3,740	3,100	2,860	2,710	1,060
防 火 木 造	116,930	5,350	13,930	19,250	13,380	12,480	15,500	14,320	6,490
鉄筋・鉄骨コンクリート造	116,500	6,990	11,070	21,780	18,410	17,520	13,490	11,410	3,940
鉄 骨 造	21,500	370	1,090	3,690	2,930	2,560	2,970	2,290	1,280
そ の 他	1,220	60	130	30	100	250	130	220	60
中 央 区									
総 数	69,030	4,030	7,950	12,860	8,550	7,980	8,450	8,090	2,940
(その1) 住宅の種類 専用住宅	67,930	3,900	7,790	12,680	8,430	7,920	8,380	7,960	2,900
店舗その他の併用住宅	1,100	130	160	180	120	60	70	130	40
(その2) 住宅の構造 木 造	11,400	1,690	2,180	2,160	1,040	840	510	880	260
防 火 木 造	33,240	1,480	3,850	6,640	4,030	3,450	4,060	3,970	1,720
鉄筋・鉄骨コンクリート造	19,770	800	1,590	3,290	2,750	2,960	3,290	2,760	680
鉄 骨 造	4,320	50	270	750	690	560	600	480	290
そ の 他	290	-	60	20	40	170	-	-	-
南 区									
総 数	119,730	8,770	14,480	21,600	16,150	13,520	11,990	11,570	5,800
(その1) 住宅の種類 専用住宅	118,330	8,580	14,200	21,380	15,970	13,400	11,960	11,520	5,800
店舗その他の併用住宅	1,400	190	280	220	180	120	30	60	-
(その2) 住宅の構造 木 造	15,130	2,010	2,870	2,560	1,500	930	820	770	360
防 火 木 造	50,890	4,340	5,590	10,100	8,460	6,650	4,760	4,650	2,270
鉄筋・鉄骨コンクリート造	7,990	70	590	1,440	710	1,260	690	980	650
鉄 骨 造	850	60	70	10	40	30	130	220	60

(注) *1 建築の時期「不詳」を含む。

資料 企画財政局企画部情報政策課

12 住居及び土木建設

8 住宅の建て方・構造・階数別住宅数

年別構造	総数	戸建			長屋建		
		総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建以上
平成20年							
総数	284,620	128,410	7,310	121,100	5,220	230	5,000
木造(防火木造を除く)	49,100	42,340	4,950	37,390	790	60	730
防火木造	97,300	77,740	2,190	75,550	2,110	50	2,060
鉄筋・鉄骨コンクリート造	109,840	4,710	70	4,630	1,720	120	1,600
鉄骨造	27,410	3,110	-	3,110	610	-	610
その他	960	520	100	420	-	-	-
平成25年							
総数	299,260	138,580	7,530	131,050	6,160	410	5,740
木造(防火木造を除く)	43,120	36,170	4,800	31,380	850	240	610
防火木造	116,930	95,470	2,550	92,920	3,240	170	3,070
鉄筋・鉄骨コンクリート造	116,500	2,930	60	2,870	1,650	-	1,650
鉄骨造	21,500	3,480	70	3,410	360	-	360
その他	1,220	530	60	470	60	-	60
緑区							
総数	69,030	40,280	3,590	36,690	1,330	210	1,120
木造(防火木造を除く)	11,400	9,830	2,120	7,710	220	150	70
防火木造	33,240	28,540	1,400	27,140	930	60	870
鉄筋・鉄骨コンクリート造	19,770	750	20	730	160	-	160
鉄骨造	4,320	1,020	50	970	20	-	20
その他	290	140	-	140	-	-	-
中央区							
総数	110,510	49,850	2,080	47,770	2,300	130	2,160
木造(防火木造を除く)	16,580	14,870	1,420	13,450	260	70	190
防火木造	38,820	32,440	640	31,800	770	70	710
鉄筋・鉄骨コンクリート造	45,840	930	-	930	1,160	-	1,160
鉄骨造	9,190	1,550	-	1,550	90	-	90
その他	80	60	20	40	20	-	20
南区							
総数	119,730	48,450	1,870	46,590	2,530	70	2,450
木造(防火木造を除く)	15,130	11,480	1,260	10,220	370	20	350
防火木造	44,870	34,490	510	33,980	1,540	50	1,490
鉄筋・鉄骨コンクリート造	50,890	1,250	40	1,220	330	-	330
鉄骨造	7,990	900	20	880	250	-	250
その他	850	320	40	290	40	-	40

資料 企画財政局企画部情報政策課

9 設備状況別住宅数

年別	総数 *1	自動火災感知設備 *2		高齢者等のための設備		省
		あり	なし	あり	なし	太陽熱を利用した あり
平成20年	284,620	106,620	156,720	121,070	142,260	7,870
25	299,260	...	...	138,200	147,390	7,100
緑区	69,030	...	...	33,880	32,540	2,730
中央区	110,510	...	...	51,400	53,820	2,720
南区	119,730	...	...	52,920	61,030	1,650

(注) (1)設備状況「不詳」を含む。

(2)平成25年調査から自動火災感知設備の有無は調査していない。

資料 企画財政局企画部情報政策課

総 数	共 同 住 宅					そ の 他
	1階建	2	3～5	6～10	11階建以上	
150,530	-	46,150	60,230	28,630	15,520	450
5,910	-	5,580	330	-	-	60
17,230	-	16,500	730	-	-	220
103,280	-	8,940	51,810	27,010	15,520	140
23,670	-	14,690	7,360	1,610	-	30
440	-	440	-	-	-	-
153,880	-	44,250	62,550	29,290	17,790	640
6,040	-	6,010	30	-	-	50
18,030	-	16,810	1,220	-	-	190
111,680	-	10,470	55,620	27,800	17,790	240
17,500	-	10,730	5,280	1,490	-	160
640	-	230	410	-	-	-
27,270	-	9,590	10,220	3,160	4,300	140
1,330	-	1,330	-	-	-	20
3,760	-	3,740	20	-	-	20
18,840	-	2,490	8,910	3,140	4,300	20
3,190	-	2,040	1,140	10	-	90
150	-	-	150	-	-	-
58,110	-	13,540	23,420	14,120	7,030	250
1,450	-	1,430	30	-	-	-
5,520	-	4,930	590	-	-	80
43,600	-	3,350	20,590	12,640	7,030	160
7,530	-	3,830	2,220	1,480	-	10
-	-	-	-	-	-	-
68,500	-	21,110	28,910	12,020	6,460	250
3,250	-	3,250	-	-	-	30
8,750	-	8,140	610	-	-	90
49,240	-	4,640	26,120	12,020	6,460	70
6,780	-	4,860	1,930	-	-	60
480	-	230	260	-	-	-

工 具		ネ ル ギ		一 設 備 等	
温水機器等	太陽光を利用した発電機器		二重サッシ又は複層ガラスの窓		
なし	あり	なし	すべての窓にあり	一部の窓にあり	なし
255,460	2,180	261,160	20,700	27,020	215,610
278,490	7,190	278,400	28,050	33,940	223,600
63,690	2,260	64,170	8,290	8,630	49,510
102,500	2,950	102,270	8,950	9,860	86,410
112,300	1,980	111,970	10,810	15,450	87,690

12 住居及び土木建設

10 住宅の種類・住宅の所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員及び住宅の規模

年 住宅の種類 住宅の所有の関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅	1住宅	1住宅	1人当たり 居住室の 量数	1室当たり 人員
				当たり 居住室数	当たり 居住室の 量数	当たり 延べ面積 (㎡)		
平成20年								
総	284,620	286,810	695,400	4.04	27.43	76.36	11.06	0.61
持	162,910	164,870	473,090	5.00	34.68	99.24	11.94	0.58
借	100,420	100,620	179,690	2.47	15.66	39.26	8.75	0.72
専	279,400	281,560	681,510	4.01	27.22	75.28	11.00	0.62
持	158,350	160,280	460,510	4.99	34.54	98.12	11.88	0.58
借	100,040	100,240	179,100	2.47	15.64	39.12	8.74	0.72
店舗その他の併用住宅	5,220	5,250	13,900	5.26	38.27	133.14	14.36	0.51
持	4,570	4,600	12,580	5.40	39.62	137.93	14.38	0.51
借	380	380	600	3.60	21.95	75.22	13.88	0.44
平成25年								
総	299,260	301,480	710,530	4.02	27.97	77.16	11.65	0.60
持	173,800	175,640	487,210	4.96	35.28	99.58	12.58	0.56
借	111,790	112,120	198,350	2.55	16.61	42.31	9.36	0.70
専	294,800	296,960	696,940	4.00	27.82	76.30	11.64	0.60
持	170,230	172,020	476,000	4.95	35.17	98.68	12.58	0.56
借	111,140	111,460	196,640	2.54	16.55	42.02	9.35	0.70
店舗その他の併用住宅	4,460	4,520	13,590	5.17	38.12	134.77	12.45	0.59
持	3,560	3,620	11,210	5.45	40.10	142.70	12.74	0.58
借	650	650	1,700	3.62	27.32	91.58	10.50	0.72
緑区								
総	69,030	69,650	171,110	4.39	30.72	86.50	12.18	0.58
持	44,020	44,500	125,310	5.23	37.35	107.47	13.12	0.54
借	22,400	22,510	42,230	2.72	17.69	45.28	9.38	0.69
専	67,930	68,530	167,610	4.38	30.56	85.46	12.17	0.57
持	43,140	43,600	122,280	5.24	37.26	106.46	13.15	0.54
借	22,240	22,360	41,890	2.71	17.56	44.75	9.32	0.69
店舗その他の併用住宅	1,100	1,110	3,510	4.94	41.01	151.90	12.57	0.66
持	880	900	3,040	5.19	41.64	157.06	12.10	0.66
借	150	150	340	3.50	37.42	122.17	16.69	0.64
中央区								
総	110,510	111,470	265,720	3.99	27.60	76.50	11.39	0.61
持	63,260	64,090	179,950	4.93	34.98	98.50	12.30	0.58
借	41,960	42,080	75,080	2.57	16.47	43.33	9.20	0.70
専	108,540	109,510	260,170	3.97	27.45	75.61	11.36	0.61
持	61,780	62,600	175,720	4.92	34.90	97.63	12.27	0.58
借	41,660	41,780	74,310	2.56	16.41	42.97	9.20	0.70
店舗その他の併用住宅	1,970	1,970	5,550	5.07	35.96	127.83	12.83	0.55
持	1,480	1,480	4,240	5.28	38.16	134.82	13.35	0.54
借	300	300	760	4.03	25.12	93.48	9.90	0.63
南区								
総	119,730	120,360	273,700	3.83	26.71	72.33	11.57	0.60
持	66,510	67,050	181,940	4.82	34.18	95.39	12.50	0.57
借	47,440	47,520	81,040	2.46	16.22	40.00	9.50	0.70
専	118,330	118,920	269,160	3.81	26.56	71.60	11.57	0.60
持	65,310	65,820	178,000	4.80	34.05	94.54	12.49	0.57
借	47,240	47,320	80,440	2.45	16.20	39.89	9.51	0.69
店舗その他の併用住宅	1,400	1,440	4,540	5.47	38.72	130.93	11.93	0.59
持	1,200	1,240	3,940	5.87	41.36	141.88	12.57	0.56
借	200	200	600	3.09	22.92	65.31	7.69	0.96

(注) *1 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

資料 企画財政局企画部情報政策課

11 市営住宅の構造別・間取り別管理戸数

年度別	構造別							
	直接建設型市営住宅					借上型市営住宅		
	総戸数	木造	準耐火	中層耐火	高層耐火	総戸数	低層耐火	中層耐火
平成23年度	2,454	162	84	1,216	992	301	145	156
24	2,433	142	58	1,241	992	301	145	156
25	2,416	125	58	1,241	992	301	145	156
26	2,399	108	58	1,241	992	301	145	156
27	2,397	106	58	1,241	992	301	145	156
緑区	760	106	10	257	387	56	56	-
中央区	1,303	-	48	865	390	101	52	49
南区	334	-	-	119	215	144	37	107

資料 都市建設局まちづくり計画部住宅課

各年度4月1日現在 単位(戸)

間 取 り 別													
直接建設型市営住宅									借上型市営住宅				
総戸数	1DK	1LDK	2K	2DK	2LDK	3K	3DK	4DK	総戸数	1DK	2DK	2LDK	3DK
2,454	234	7	67	813	302	14	966	51	301	204	83	7	7
2,433	248	7	45	817	303	14	948	51	301	204	83	7	7
2,416	248	7	32	813	303	14	948	51	301	204	83	7	7
2,399	248	7	29	800	303	13	948	51	301	204	83	7	7
2,397	248	7	28	799	303	13	948	51	301	204	83	7	7
760	101	4	28	259	133	13	217	5	56	44	12	-	-
1,303	93	2	-	388	152	-	624	44	101	57	30	7	7
334	54	1	-	152	18	-	107	2	144	103	41	-	-

12 住居及び土木建設

12 道路

年度別	高速国道1路線		一般国道6路線		主要地方道(県道)11路線	
	市内総延長 (m)	舗装延長 (m)	市内総延長 (m)	舗装延長 (m)	市内総延長 (m)	舗装延長 (m)
平成22年度	9,900	9,900	80,883	79,969	84,208	75,206
23	9,900	9,900	81,026	80,097	84,205	75,203
24	9,900	9,900	81,026	80,097	84,205	75,203
25	9,900	9,900	80,498	79,569	84,420	75,418
26	9,900	9,900	89,451	88,522	84,420	75,418

資料 都市建設局土木部路政課

13 都市計画道路

各年度末現在 単位(m)

年度別	総 数		幅 員					
	路線数	延 長	12m未満	12m以上16 m未満	16m以上22 m未満	22m以上30 m未満	30m以上40 m未満	40m以上
平成22年度	71	172,100	22,300	44,950	62,080	40,280	-	2,490
23	71	172,100	22,300	44,950	62,080	40,280	-	2,490
24	71	172,100	22,300	44,950	62,080	40,280	-	2,490
25	71	172,100	22,300	44,950	62,080	40,280	-	2,490
26	72	178,270	22,300	44,950	64,220	44,310	-	2,490

(注) 端数処理の関係で、実際の数値と合わない箇所があります。

資料 都市建設局まちづくり計画部都市計画課

14 橋りょう

平成26年度末現在

区別	橋 り ょ う 数											
	総 数			鉄			石及び鉄筋コンクリート			そ の 他		
	国道	県道	市道	国道	県道	市道	国道	県道	市道	国道	県道	市道
総 数	98(31)	143	417	59(21)	41	103	39(10)	102	305	-	-	9
緑 区	79(25)	99	239	44(16)	23	70	35(9)	76	161	-	-	8
中 央 区	15(2)	21	77	11(1)	11	19	4(1)	10	58	-	-	-
南 区	4(4)	23	101	4(4)	7	14	-	16	86	-	-	1

(注) 国道(指定区間)の橋りょう数(内数として記載)は、相武国道事務所の資料による。

資料 都市建設局土木部路政課

各年度末現在

一般県道20路線		市 道			
市内総延長 (m)	舗装延長 (m)	路線数	総延長 (m)	舗装延長 (m)	舗装率 (%)
103,280	96,967	10,375	2,147,331	1,822,397	84.9
103,279	96,951	10,415	2,152,333	1,827,185	84.9
103,264	96,951	10,441	2,155,790	1,830,697	84.9
103,239	96,926	10,466	2,157,198	1,833,049	85.0
105,849	99,536	10,515	2,159,715	1,836,306	85.0

15 準用河川改修状況

準用河川名	延長 (m)	年度別						改修率 (%)
		平成22年度 以前	23	24	25	26	累計	
鳩川	6,100	3,728	66	27	42	18	3,881	63.6
八瀬川	5,000	3,292	-	-	-	-	3,292	65.8
姥川	6,500	5,903	-	52	6	62	6,023	92.7

資料 都市建設局土木部河川整備課

16 雨水調整池設置状況

各年度末現在

年度別	市					
	設 置			管 理		
	施設 数	面積 (m^2)	容量 (m^3)	施設 数	面積 (m^2)	容量 (m^3)
平成22年度	27	136,735	306,879	105	201,854	448,826
23	27	136,735	306,879	106	202,008	449,236
24	27	136,735	306,879	107	202,203	449,753
25	27	136,735	306,879	110	202,814	451,225
26	27	136,735	306,879	112	202,349	451,601

(注) 本表に掲載した数値は、市以外が設置・管理している雨水調整池は含まない。

資料 都市建設局土木部下水道施設課