

12 住居及び土木建設

1 課税家屋棟数及び床面積

年 別	棟 数 (棟)						
	総 数	法定免税点以上のもの			法定免税点未満のもの		
		総 数	木 造	木造以外	総 数	木 造	木造以外
平成24年	189,055	185,812	142,564	43,248	3,243	3,007	236
25	190,135	187,005	143,562	43,443	3,130	2,903	227
26	191,537	188,480	144,748	43,732	3,057	2,827	230
27	193,224	190,247	146,308	43,939	2,977	2,743	234
28	194,421	191,521	147,273	44,248	2,900	2,673	227
緑 区	60,805	58,982	46,634	12,348	1,823	1,690	133
中央区	68,613	67,966	50,512	17,454	647	579	68
南 区	65,003	64,573	50,127	14,446	430	404	26

(注) 法定免税点の額 200,000円

資料 企画財政局税務部資産税課

2 木造家屋の種類別状況

本表に掲載した数値は、法定免税点未満のものは含まない。

区 分 別	総 数	専用住宅	共同住宅 寄 宿 舎	併用住宅	農家住宅	旅 館 料 亭 ホ テ ル
棟 数 (棟)						
平成24年	142,564	121,062	5,710	5,161	837	109
25	143,562	122,230	5,692	5,086	838	108
26	144,748	123,577	5,665	5,031	825	103
27	146,308	125,302	5,700	4,958	816	100
28	147,273	126,376	5,738	4,904	804	99
緑 区	46,634	37,820	1,161	1,335	597	79
中央区	50,512	44,646	1,733	1,889	105	5
南 区	50,127	43,910	2,844	1,680	102	15
床面積 (㎡)						
平成24年	14,488,238	12,114,599	1,027,703	638,599	116,750	15,807
25	14,619,416	12,251,636	1,032,658	630,772	116,928	15,675
26	14,768,188	12,408,802	1,036,116	624,622	115,191	14,409
27	14,962,827	12,601,520	1,055,794	615,979	113,142	13,821
28	15,094,628	12,725,750	1,073,089	609,787	111,516	13,521
緑 区	4,704,358	3,896,929	234,527	178,435	83,154	11,114
中央区	5,212,764	4,464,206	346,049	237,162	14,598	977
南 区	5,177,506	4,364,615	492,513	194,190	13,764	1,430

資料 企画財政局税務部資産税課

3 木造以外の家屋の種類・構造別状況

本表に掲載した数値は、法定免税点未満のものは含まない。

区 分 別	総 数	種 類				
		事 務 所 店 舗 百 貨 店 銀 行	住 宅 ア パ ー ト	病 院 ホ テ ル	工 場 倉 庫 市 場	そ の 他
棟 数 (棟)						
平成24年	43,248	4,549	29,465	226	7,795	1,213
25	43,443	4,541	29,732	227	7,724	1,219
26	43,732	4,530	30,036	228	7,712	1,226
27	43,939	4,539	30,264	230	7,687	1,219
28	44,248	4,581	30,445	230	7,758	1,234
緑 区	12,348	1,199	7,501	74	3,042	532
中央区	17,454	2,084	11,640	77	3,233	420
南 区	14,446	1,298	11,304	79	1,483	282
床面積 (㎡)						
平成24年	18,069,286	2,967,942	9,994,365	366,390	4,683,698	56,891
25	18,115,681	2,953,778	10,066,414	373,806	4,664,757	56,926
26	18,528,400	3,015,278	10,224,558	379,133	4,852,521	56,910
27	18,845,863	3,082,750	10,343,143	379,513	4,984,981	55,476
28	19,231,762	3,153,816	10,431,853	377,298	5,213,820	54,975
緑 区	4,439,855	819,531	2,015,181	125,880	1,449,108	30,155
中央区	7,951,235	1,234,077	3,943,920	128,645	2,630,621	13,972
南 区	6,840,672	1,100,208	4,472,752	122,773	1,134,091	10,848

資料 企画財政局税務部資産税課

各年1月1日賦課期日現在

総数	床面積 (㎡)					
	法定免税点以上のもの			法定免税点未満のもの		
	総数	木造	木造以外	総数	木造	木造以外
32,710,115	32,557,524	14,488,238	18,069,286	152,591	146,565	6,026
32,881,128	32,735,097	14,619,416	18,115,681	146,031	140,387	5,644
33,439,463	33,296,588	14,768,188	18,528,400	142,875	137,055	5,820
33,946,607	33,808,690	14,962,827	18,845,863	137,917	132,051	5,866
34,460,805	34,326,390	15,094,628	19,231,762	134,415	128,848	5,567
9,235,150	9,144,214	4,704,359	4,439,855	90,936	87,704	3,232
13,189,849	13,163,998	5,212,763	7,951,235	25,851	24,107	1,744
12,035,806	12,018,178	5,177,506	6,840,672	17,628	17,037	591

各年1月1日賦課期日現在

事務所 銀行 店舗	劇場 病院	公衆浴場	工場 倉庫	土蔵	附属家
1,626	68	7	1,590	617	5,777
1,614	69	7	1,577	612	5,729
1,611	71	6	1,588	608	5,663
1,605	72	6	1,570	604	5,575
1,593	73	6	1,564	599	5,517
616	29	2	699	424	3,872
580	18	1	501	121	913
397	26	3	364	54	732
158,469	10,554	1,466	127,396	21,823	255,072
158,629	10,807	1,466	126,261	21,636	252,948
161,292	11,051	1,347	124,324	21,504	249,530
161,195	11,192	1,346	122,817	21,444	244,577
162,399	11,511	1,347	121,990	21,253	242,465
62,379	4,358	162	53,155	16,509	163,636
59,723	2,709	320	42,112	3,476	41,432
40,297	4,444	865	26,723	1,268	37,397

各年1月1日賦課期日現在

構 造				
鉄骨鉄筋 コンクリト造	鉄筋 コンクリト造	鉄骨造	軽量 鉄骨造	れんが造 コンクリト ブロック造 その他
574	8,876	10,748	21,943	1,107
574	8,862	10,724	22,203	1,080
574	8,884	10,719	22,479	1,076
560	8,854	10,709	22,760	1,056
561	8,875	10,755	22,993	1,064
89	2,685	2,686	6,492	396
267	3,018	5,064	8,709	396
205	3,172	3,005	7,792	272
1,716,457	6,811,179	6,386,397	3,117,606	37,647
1,716,458	6,845,263	6,361,285	3,155,540	37,135
1,716,457	7,219,003	6,360,747	3,195,108	37,085
1,703,287	7,380,943	6,493,933	3,231,615	36,085
1,715,725	7,619,646	6,596,388	3,263,255	36,748
351,113	1,587,315	1,586,729	898,838	15,860
733,904	2,710,662	3,254,369	1,241,250	11,050
630,708	3,321,669	1,755,290	1,123,167	9,838

12 住居及び土木建設

4 着工建築物延床面積及び工事費予定額

表4及び5は、国土交通省所管の建築着工統計によるもので、建築基準法第15条による届出に基づく調査票から作成
建築物とは、土地に定着する工作物のうち、屋根及び柱若しくは壁を有するもの（これに類する構造のものを含む。）、
その他これらに類する施設（鉄道及び軌道の線路敷地内の運転保安に関する施設並びに跨線橋、プラットホームの上家、

(1)用途別

用途別	平成27年			28		
	建築物の数 (棟)	床面積の合計 (㎡)	工事費予定額 (万円)	建築物の数 (棟)	床面積の合計 (㎡)	工事費予定額 (万円)
総数	3,075	555,437	9,971,241	3,090	551,580	11,129,610
居住専用住宅	2,743	389,116	7,161,632	2,842	383,917	7,160,989
居住専用準住宅	7	1,670	38,606	17	7,078	173,343
居住産業併用建築物	26	6,345	145,298	20	7,007	160,514
農林水産業用建築物	18	1,078	9,629	4	218	1,900
鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用建築物	5	791	16,020	6	723	12,753
製造業用建築物	37	30,736	477,615	28	40,891	1,117,707
電気・ガス・熱供給・水道業用建築物	2	113	x	2	1,412	x
情報通信業用建築物	-	-	-	-	-	-
運輸業用建築物	10	10,068	194,584	5	4,384	69,580
卸売業・小売業用建築物	44	47,994	679,612	25	23,992	317,200
金融業・保険業用建築物	1	462	x	-	-	-
不動産業用建築物	8	4,314	55,720	10	2,233	34,074
宿泊業、飲食サービス業用建築物	7	1,200	25,420	9	1,705	37,170
教育、学習支援業用建築物	25	9,021	184,727	28	20,390	742,070
医療、福祉業用建築物	40	28,158	621,920	24	23,157	566,765
その他のサービス業用建築物	90	21,340	304,044	57	22,769	536,550
公務用建築物	7	2,226	41,214	5	2,178	53,500
他に分類されない建築物	5	805	12,100	8	9,526	111,295

(注) 建築物の数が1又は2の場合、工事費予定額を秘匿し「x」で表示している。この秘匿によっても工事費予定額が資料 国土交通省総合政策局

(2)構造別

年別	総数		木造		鉄骨鉄筋コンクリート造	
	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額
平成27年	555,437	9,971,241	276,372	4,654,666	8,900	74,200
28	551,580	11,129,610	288,813	4,869,023	7,083	163,947
緑区	97,748	1,798,835	64,660	1,082,892	-	-
中央区	196,190	3,586,316	109,409	1,850,945	-	-
南区	257,642	5,744,459	114,744	1,935,186	7,083	163,947

資料 国土交通省総合政策局

5 着工新設住宅戸数及び床面積

住宅建築のうち新設のみに関する数値である。「住宅」とは、家計を共にするものが独立して居住することができるように
「専用住宅」とは、住宅に店舗、事務所、作業場等業務の用に供する部分がなく、居住の目的だけのために建築されたもの。
「その他の住宅」とは、工場、学校、官公署、旅館、下宿、浴場、社寺等の建築物に附属して、これらと結合して、設け

(1)種類、建て方別

年次	総数						専用住宅				
	総数		一戸建・長屋建		共同住宅		総数		一戸建・長屋建		共同
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数
平成27年	5,099	391,029	2,452	257,645	2,647	133,384	5,079	387,799	2,432	254,415	2,647
28	4,926	387,197	2,596	271,454	2,330	115,743	4,912	385,571	2,582	269,828	2,330
緑区	840	72,002	544	59,133	296	12,869	837	71,646	541	58,777	296
中央区	1,849	143,060	994	102,036	855	41,024	1,846	142,603	991	101,579	855
南区	2,237	172,135	1,058	110,285	1,179	61,850	2,229	171,322	1,050	109,472	1,179

資料 国土交通省総合政策局

されたものである。調査対象は延床面積10平方メートルを超える建築物（増改築を含む）である。

これに附属する門若しくは塀、観覧のための工作物又は地下若しくは高架の工作物内に設ける事務所、店舗、興行場、倉庫貯蔵槽その他これらに類する施設を除く。)をいし、建築設備を含むものとする。

緑 区			中 央 区			南 区		
建築物の数 (棟)	床面積の合計 (㎡)	工事費予定額 (万円)	建築物の数 (棟)	床面積の合計 (㎡)	工事費予定額 (万円)	建築物の数 (棟)	床面積の合計 (㎡)	工事費予定額 (万円)
663	97,748	1,798,835	1,173	196,190	3,586,316	1,254	257,642	5,744,459
587	71,044	1,237,623	1,087	141,351	2,626,740	1,168	171,522	3,296,626
2	298	x	5	2,390	x	10	4,390	93,807
5	1,555	33,011	5	2,319	50,982	10	3,133	76,521
2	158	x	1	26	x	1	34	x
1	79	x	5	644	x	-	-	-
12	4,553	75,307	9	11,880	176,400	7	24,458	866,000
-	-	-	-	-	-	2	1,412	x
-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	836	16,780	1	3,521	x	1	27	x
8	4,077	66,800	12	15,276	184,800	5	4,639	65,600
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	5	1,439	28,074	5	794	6,000
4	622	x	4	1,040	21,340	1	43	x
4	331	12,540	11	2,344	51,520	13	17,715	678,010
6	3,313	81,220	9	9,355	194,160	9	10,489	291,385
27	10,396	246,224	14	3,723	96,566	16	8,650	193,760
1	194	x	1	64	x	3	1,920	50,000
1	292	x	4	818	15,245	3	8,416	x

算出される恐れのあるものについては、建築物の数が3以上であっても、工事費予定額を秘匿した箇所がある。

単位(面積 = m² 金額 = 万円)

鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリートブロック造		そ の 他	
床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額
78,127	1,680,407	190,673	3,554,700	88	x	1,277	6,018
68,585	1,650,535	185,004	4,400,289	211	x	1,884	43,016
1,160	28,670	31,872	686,808	-	-	56	465
14,125	335,800	72,319	1,396,461	211	x	126	310
53,300	1,286,065	80,813	2,317,020	-	-	1,702	42,241

設置された1棟もしくは数棟の建築物または区画された一部をいう。

「併用住宅」とは、住宅内に店舗、事務所、作業場等業務の用に供する部分があって、居住部分と機能的に結合して1戸をなしているもの。られたもの。

単位(戸数 = 戸・件 面積 = m²)

住宅	併 用 住 宅						そ の 他 の 住 宅					
	総数		一戸建・長屋建		共同建		総数		一戸建・長屋建		共同建	
床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
133,384	19	3,059	19	3,059	-	-	1	171	1	171	-	-
115,743	13	1,553	13	1,553	-	-	1	73	1	73	-	-
12,869	3	356	3	356	-	-	-	-	-	-	-	-
41,024	3	457	3	457	-	-	-	-	-	-	-	-
61,850	7	740	7	740	-	-	1	73	1	73	-	-

12 住居及び土木建設

(2)利用関係別及び資金別

「マンション」とは、構造が鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、鉄骨造であり、建て方が共同建、

年次	利 用 関 係 別									
	持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		うち マンション	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
平成 27 年	1,369	152,553	2,053	87,032	3	206	1,674	151,238	643	50,150
28	1,389	152,956	1,798	74,683	2	219	1,737	159,339	590	46,367
緑 区	337	38,065	301	13,586	1	83	201	20,268	-	-
中 央 区	498	53,340	748	32,757	-	-	603	56,963	129	10,608
南 区	554	61,551	749	28,340	1	136	933	82,108	461	35,759

資料 国土交通省総合政策局

6 居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

表6～10は住宅・土地統計調査の結果である。

住宅・土地統計調査(総務省所管)は、5年ごとに10月1日現在で実施される標本調査である。

表6～10は、標本調査による推定値であるため、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表章している。したがって、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

表6でいう「住宅数」とは、「居住世帯のある住宅」と「居住世帯のない住宅」の合計である。表7～10の「総数」は「居住世帯のある住宅」のみをさしている。

平成15年の数値は、旧相模原市、旧城山町及び旧津久井町の統計結果を単純加算したものである。

(この調査は、直近の国勢調査による人口が1万5千人以下の町村は結果公表がないため、旧相模湖町及び旧藤野町の調査結果は含めていない。)

年 別	住 宅 数								住宅以外で 人が居住 する建物数
	総 数	居 住 世 帯 有 り			居 住 世 帯 な し				
		総 数	同居世帯 な し	同居世帯 あ り	総 数	一時現在者 の み	空き家	建築中	
平成15年	284,600	255,570	252,400	3,170	29,040	3,000	25,310	730	300
20	320,990	284,620	282,460	2,160	36,370	2,310	33,540	520	320
25	337,640	299,260	297,070	2,190	38,380	1,740	35,920	720	260
緑 区	77,980	69,030	68,410	620	8,960	330	8,500	130	130
中央区	124,160	110,510	109,560	950	13,660	360	13,010	290	50
南 区	135,490	119,730	119,110	630	15,760	1,050	14,410	300	90

資料 企画財政局企画部情報政策課

利用関係が分譲住宅である住宅をいう。

単位(戸数=戸・件 面積=㎡)

資 金 別									
民間		公営		住宅金融支援機構		都市再生機構		その他	
戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
4,510	337,989	-	-	266	26,412	-	-	323	26,628
4,266	331,724	-	-	219	22,710	-	-	441	32,763
702	61,249	-	-	38	4,025	-	-	100	6,728
1,639	121,889	-	-	102	10,567	-	-	108	10,604
1,925	148,586	-	-	79	8,118	-	-	233	15,431

7 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数

平成25年10月1日現在

住宅の種類 住宅の構造	総数 *1	昭和45年以前	昭和46年 ～55年	昭和56年 ～平成2年	平成3年 ～7年	平成8年 ～12年	平成13年 ～17年	平成18年 ～22年	平成23年 ～25年9月
		緑 区							
総 数	299,260	17,670	34,990	52,920	38,560	35,900	34,940	30,940	12,830
(その1) 住宅の種類 専用住宅	294,800	17,120	34,220	52,100	38,020	35,630	34,700	30,620	12,790
店舗その他の併用住宅	4,460	550	770	820	540	270	240	320	40
(その2) 住宅の構造									
木 造	43,120	4,910	8,770	8,170	3,740	3,100	2,860	2,710	1,060
防 火 木 造	116,930	5,350	13,930	19,250	13,380	12,480	15,500	14,320	6,490
鉄筋・鉄骨コンクリート造	116,500	6,990	11,070	21,780	18,410	17,520	13,490	11,410	3,940
鉄 骨 造	21,500	370	1,090	3,690	2,930	2,560	2,970	2,290	1,280
そ の 他	1,220	60	130	30	100	250	130	220	60
中 央 区									
総 数	69,030	4,030	7,950	12,860	8,550	7,980	8,450	8,090	2,940
(その1) 住宅の種類 専用住宅	67,930	3,900	7,790	12,680	8,430	7,920	8,380	7,960	2,900
店舗その他の併用住宅	1,100	130	160	180	120	60	70	130	40
(その2) 住宅の構造									
木 造	11,400	1,690	2,180	2,160	1,040	840	510	880	260
防 火 木 造	33,240	1,480	3,850	6,640	4,030	3,450	4,060	3,970	1,720
鉄筋・鉄骨コンクリート造	19,770	800	1,590	3,290	2,750	2,960	3,290	2,760	680
鉄 骨 造	4,320	50	270	750	690	560	600	480	290
そ の 他	290	-	60	20	40	170	-	-	-
南 区									
総 数	110,510	4,870	12,550	18,460	13,860	14,410	14,500	11,280	4,090
(その1) 住宅の種類 専用住宅	108,540	4,640	12,220	18,040	13,630	14,320	14,360	11,140	4,090
店舗その他の併用住宅	1,970	230	330	420	230	90	130	140	-
(その2) 住宅の構造									
木 造	16,580	1,200	3,720	3,450	1,200	1,320	1,530	1,050	450
防 火 木 造	38,820	1,580	4,720	5,120	3,910	4,390	5,850	5,390	2,310
鉄筋・鉄骨コンクリート造									
鉄 骨 造	80	-	-	-	20	40	-	-	-
そ の 他									

(注) *1 建築の時期「不詳」を含む。

資料 企画財政局企画部情報政策課

12 住居及び土木建設

8 住宅の建て方・構造・階数別住宅数

年別構造	総数	戸建			長屋建		
		総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建以上
平成20年							
総数	284,620	128,410	7,310	121,100	5,220	230	5,000
木造(防火木造を除く)	49,100	42,340	4,950	37,390	790	60	730
防火木造	97,300	77,740	2,190	75,550	2,110	50	2,060
鉄筋・鉄骨コンクリート造	109,840	4,710	70	4,630	1,720	120	1,600
鉄骨造	27,410	3,110	-	3,110	610	-	610
その他	960	520	100	420	-	-	-
平成25年							
総数	299,260	138,580	7,530	131,050	6,160	410	5,740
木造(防火木造を除く)	43,120	36,170	4,800	31,380	850	240	610
防火木造	116,930	95,470	2,550	92,920	3,240	170	3,070
鉄筋・鉄骨コンクリート造	116,500	2,930	60	2,870	1,650	-	1,650
鉄骨造	21,500	3,480	70	3,410	360	-	360
その他	1,220	530	60	470	60	-	60
緑区							
総数	69,030	40,280	3,590	36,690	1,330	210	1,120
木造(防火木造を除く)	11,400	9,830	2,120	7,710	220	150	70
防火木造	33,240	28,540	1,400	27,140	930	60	870
鉄筋・鉄骨コンクリート造	19,770	750	20	730	160	-	160
鉄骨造	4,320	1,020	50	970	20	-	20
その他	290	140	-	140	-	-	-
中央区							
総数	110,510	49,850	2,080	47,770	2,300	130	2,160
木造(防火木造を除く)	16,580	14,870	1,420	13,450	260	70	190
防火木造	38,820	32,440	640	31,800	770	70	710
鉄筋・鉄骨コンクリート造	45,840	930	-	930	1,160	-	1,160
鉄骨造	9,190	1,550	-	1,550	90	-	90
その他	80	60	20	40	20	-	20
南区							
総数	119,730	48,450	1,870	46,590	2,530	70	2,450
木造(防火木造を除く)	15,130	11,480	1,260	10,220	370	20	350
防火木造	44,870	34,490	510	33,980	1,540	50	1,490
鉄筋・鉄骨コンクリート造	50,890	1,250	40	1,220	330	-	330
鉄骨造	7,990	900	20	880	250	-	250
その他	850	320	40	290	40	-	40

資料 企画財政局企画部情報政策課

9 設備状況別住宅数

年別	総数 *1	自動火災感知設備 *2		高齢者等のための設備		省
		あり	なし	あり	なし	太陽熱を利用した あり
平成20年	284,620	106,620	156,720	121,070	142,260	7,870
25	299,260	...	...	138,200	147,390	7,100
緑区	69,030	...	...	33,880	32,540	2,730
中央区	110,510	...	...	51,400	53,820	2,720
南区	119,730	...	...	52,920	61,030	1,650

(注) (1)設備状況「不詳」を含む。

(2)平成25年調査から自動火災感知設備の有無は調査していない。

資料 企画財政局企画部情報政策課

総 数	共 同 住 宅					そ の 他
	1階建	2	3~5	6~10	11階建以上	
150,530	-	46,150	60,230	28,630	15,520	450
5,910	-	5,580	330	-	-	60
17,230	-	16,500	730	-	-	220
103,280	-	8,940	51,810	27,010	15,520	140
23,670	-	14,690	7,360	1,610	-	30
440	-	440	-	-	-	-
153,880	-	44,250	62,550	29,290	17,790	640
6,040	-	6,010	30	-	-	50
18,030	-	16,810	1,220	-	-	190
111,680	-	10,470	55,620	27,800	17,790	240
17,500	-	10,730	5,280	1,490	-	160
640	-	230	410	-	-	-
27,270	-	9,590	10,220	3,160	4,300	140
1,330	-	1,330	-	-	-	20
3,760	-	3,740	20	-	-	20
18,840	-	2,490	8,910	3,140	4,300	20
3,190	-	2,040	1,140	10	-	90
150	-	-	150	-	-	-
58,110	-	13,540	23,420	14,120	7,030	250
1,450	-	1,430	30	-	-	-
5,520	-	4,930	590	-	-	80
43,600	-	3,350	20,590	12,640	7,030	160
7,530	-	3,830	2,220	1,480	-	10
-	-	-	-	-	-	-
68,500	-	21,110	28,910	12,020	6,460	250
3,250	-	3,250	-	-	-	30
8,750	-	8,140	610	-	-	90
49,240	-	4,640	26,120	12,020	6,460	70
6,780	-	4,860	1,930	-	-	60
480	-	230	260	-	-	-

工 具		ル		ギ		一 設 備 等	
温水機器等	太陽光を利用した発電機器		二重サッシ又は複層ガラスの窓				
なし	あり	なし	すべての窓にあり	一部の窓にあり	なし		
255,460	2,180	261,160	20,700	27,020	215,610		
278,490	7,190	278,400	28,050	33,940	223,600		
63,690	2,260	64,170	8,290	8,630	49,510		
102,500	2,950	102,270	8,950	9,860	86,410		
112,300	1,980	111,970	10,810	15,450	87,690		

12 住居及び土木建設

10 住宅の種類・住宅の所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員及び住宅の規模

年別 住宅の種類 住宅の所有の関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 当たり 居室数	1住宅 当たり 居室の 畳数	1住宅 当たり 延べ面積 (㎡)	1人当たり 居室の 畳数	1室当たり 人員
平成20年								
総数 *1	284,620	286,810	695,400	4.04	27.43	76.36	11.06	0.61
持ち家	162,910	164,870	473,090	5.00	34.68	99.24	11.94	0.58
借家	100,420	100,620	179,690	2.47	15.66	39.26	8.75	0.72
専用住宅 *1	279,400	281,560	681,510	4.01	27.22	75.28	11.00	0.62
持ち家	158,350	160,280	460,510	4.99	34.54	98.12	11.88	0.58
借家	100,040	100,240	179,100	2.47	15.64	39.12	8.74	0.72
店舗その他の併用住宅 *1	5,220	5,250	13,900	5.26	38.27	133.14	14.36	0.51
持ち家	4,570	4,600	12,580	5.40	39.62	137.93	14.38	0.51
借家	380	380	600	3.60	21.95	75.22	13.88	0.44
平成25年								
総数 *1	299,260	301,480	710,530	4.02	27.97	77.16	11.65	0.60
持ち家	173,800	175,640	487,210	4.96	35.28	99.58	12.58	0.56
借家	111,790	112,120	198,350	2.55	16.61	42.31	9.36	0.70
専用住宅 *1	294,800	296,960	696,940	4.00	27.82	76.30	11.64	0.60
持ち家	170,230	172,020	476,000	4.95	35.17	98.68	12.58	0.56
借家	111,140	111,460	196,640	2.54	16.55	42.02	9.35	0.70
店舗その他の併用住宅 *1	4,460	4,520	13,590	5.17	38.12	134.77	12.45	0.59
持ち家	3,560	3,620	11,210	5.45	40.10	142.70	12.74	0.58
借家	650	650	1,700	3.62	27.32	91.58	10.50	0.72
緑区								
総数 *1	69,030	69,650	171,110	4.39	30.72	86.50	12.18	0.58
持ち家	44,020	44,500	125,310	5.23	37.35	107.47	13.12	0.54
借家	22,400	22,510	42,230	2.72	17.69	45.28	9.38	0.69
専用住宅 *1	67,930	68,530	167,610	4.38	30.56	85.46	12.17	0.57
持ち家	43,140	43,600	122,280	5.24	37.26	106.46	13.15	0.54
借家	22,240	22,360	41,890	2.71	17.56	44.75	9.32	0.69
店舗その他の併用住宅 *1	1,100	1,110	3,510	4.94	41.01	151.90	12.57	0.66
持ち家	880	900	3,040	5.19	41.64	157.06	12.10	0.66
借家	150	150	340	3.50	37.42	122.17	16.69	0.64
中央区								
総数 *1	110,510	111,470	265,720	3.99	27.60	76.50	11.39	0.61
持ち家	63,260	64,090	179,950	4.93	34.98	98.50	12.30	0.58
借家	41,960	42,080	75,080	2.57	16.47	43.33	9.20	0.70
専用住宅 *1	108,540	109,510	260,170	3.97	27.45	75.61	11.36	0.61
持ち家	61,780	62,600	175,720	4.92	34.90	97.63	12.27	0.58
借家	41,660	41,780	74,310	2.56	16.41	42.97	9.20	0.70
店舗その他の併用住宅 *1	1,970	1,970	5,550	5.07	35.96	127.83	12.83	0.55
持ち家	1,480	1,480	4,240	5.28	38.16	134.82	13.35	0.54
借家	300	300	760	4.03	25.12	93.48	9.90	0.63
南区								
総数 *1	119,730	120,360	273,700	3.83	26.71	72.33	11.57	0.60
持ち家	66,510	67,050	181,940	4.82	34.18	95.39	12.50	0.57
借家	47,440	47,520	81,040	2.46	16.22	40.00	9.50	0.70
専用住宅 *1	118,330	118,920	269,160	3.81	26.56	71.60	11.57	0.60
持ち家	65,310	65,820	178,000	4.80	34.05	94.54	12.49	0.57
借家	47,240	47,320	80,440	2.45	16.20	39.89	9.51	0.69
店舗その他の併用住宅 *1	1,400	1,440	4,540	5.47	38.72	130.93	11.93	0.59
持ち家	1,200	1,240	3,940	5.87	41.36	141.88	12.57	0.56
借家	200	200	600	3.09	22.92	65.31	7.69	0.96

(注) *1 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

資料 企画財政局企画部情報政策課

11 市営住宅の構造別・間取り別管理戸数

年度別	構造別							
	直接建設型市営住宅					借上型市営住宅		
	総戸数	木造	準耐火	中層耐火	高層耐火	総戸数	低層耐火	中層耐火
平成24年度	2,433	142	58	1,241	992	301	145	156
25	2,416	125	58	1,241	992	301	145	156
26	2,399	108	58	1,241	992	301	145	156
27	2,397	106	58	1,241	992	301	145	156
28	2,549	95	58	1,241	1,155	301	145	156
緑区	749	95	10	257	387	56	56	-
中央区	1,303	-	48	865	390	101	52	49
南区	497	-	-	119	378	144	37	107

(注) 木造：木造と耐用年数が同じ簡易耐火構造の平屋建てを含む。

資料 都市建設局まちづくり計画部住宅課

各年度4月1日現在 単位(戸)

間 取 じ 別													
直接建設型市営住宅									借上型市営住宅				
総戸数	1DK	1LDK	2K	2DK	2LDK	3K	3DK	4DK	総戸数	1DK	2DK	2LDK	3DK
2,433	248	7	45	817	303	14	948	51	301	204	83	7	7
2,416	248	7	32	813	303	14	948	51	301	204	83	7	7
2,399	248	7	29	800	303	13	948	51	301	204	83	7	7
2,397	248	7	28	799	303	13	948	51	301	204	83	7	7
2,549	327	7	26	835	315	13	972	54	301	204	83	7	7
749	101	4	26	250	133	13	217	5	56	44	12	-	-
1,303	93	2	-	388	152	-	624	44	101	57	30	7	7
497	133	1	-	197	30	-	131	5	144	103	41	-	-

12 住居及び土木建設

12 道路

年度別	高速国道1路線		一般国道6路線		主要地方道(県道)11路線	
	市内総延長 (m)	舗装延長 (m)	市内総延長 (m)	舗装延長 (m)	市内総延長 (m)	舗装延長 (m)
平成23年度	9,900	9,900	81,026	80,097	84,205	75,203
24	9,900	9,900	81,026	80,097	84,205	75,203
25	9,900	9,900	80,498	79,569	84,420	75,418
26	9,900	9,900	89,451	88,522	84,420	75,418
27	9,900	9,900	89,451	89,002	84,420	75,438

資料 都市建設局道路部路政課

13 都市計画道路

各年度末現在 単位(m)

年度別	総数		幅員					
	路線数	延長	12m未満	12m以上16m未満	16m以上22m未満	22m以上30m未満	30m以上40m未満	40m以上
平成23年度	71	172,100	22,300	44,950	62,080	40,280	-	2,490
24	71	172,100	22,300	44,950	62,080	40,280	-	2,490
25	71	172,100	22,300	44,950	62,080	40,280	-	2,490
26	72	178,270	22,300	44,950	64,220	44,310	-	2,490
27	73	178,380	22,300	46,470	62,810	44,310	-	2,490

資料 都市建設局まちづくり計画部都市計画課

14 橋りょう

平成27年度末現在

区別	橋りょう数											
	総数			鉄			石及び鉄筋コンクリート			その他		
	国道	県道	市道	国道	県道	市道	国道	県道	市道	国道	県道	市道
総数	108(41)	143	417	68(30)	41	103	40(11)	102	305	-	-	9
緑区	90(36)	99	239	54(26)	23	70	36(10)	76	161	-	-	8
中央区	14(1)	21	77	10(0)	11	19	4(1)	10	58	-	-	-
南区	4(4)	23	101	4(4)	7	14	-	16	86	-	-	1

(注) 国道(指定区間)の橋りょう数(内数として記載)は、相武国道事務所の資料による。

資料 都市建設局道路部道路計画課・路政課

各年度末現在

一般県道20路線		市 道			
市内総延長 (m)	舗装延長 (m)	路線数	総延長 (m)	舗装延長 (m)	舗装率 (%)
103,279	96,951	10,415	2,152,333	1,827,185	84.9
103,264	96,951	10,441	2,155,790	1,830,697	84.9
103,239	96,926	10,466	2,157,198	1,833,049	85.0
105,849	99,536	10,515	2,159,715	1,836,306	85.0
105,736	102,315	10,563	2,164,289	1,841,805	85.1

15 準用河川改修状況

準用河川名	延長 (m)	年度別改修済延長					累計	改修率 (%)
		平成23年度 以前	24	25	26	27		
鳩川	6,100	3,468	52	20	20	40	3,600	59.0
八瀬川	5,000	3,071	-	-	-	-	3,071	61.4
姥川	6,500	5,994	-	-	64	60	6,118	94.1

(注) 姥川は平成17年3月18日に都市下水路から「準用河川」に指定。

資料 都市建設局道路部河川課

16 雨水調整池設置状況

各年度末現在

年度別	市					
	設 置			管 理		
	施設 数	面積 (m ²)	容量 (m ³)	施設 数	面積 (m ²)	容量 (m ³)
平成23年度	27	136,735	306,879	106	202,008	449,236
24	27	136,735	306,879	107	202,203	449,753
25	27	136,735	306,879	110	202,814	451,225
26	27	136,735	306,879	112	202,349	451,601
27	27	136,735	306,879	113	202,684	452,037

(注) 本表に掲載した数値は、市以外が設置・管理している雨水調整池は含まない。

資料 都市建設局下水道部下水道経営課