

会 議 録

会議名 (審議会等名)	令和 6 年度 相武台地区まちづくり会議 第 1 回全体会		
事務局 (担当課)	相武台まちづくりセンター 電話 0 4 6 - 2 5 4 - 3 7 5 5		
開催日時	令和 6 年 6 月 5 日 (水) 午後 6 時から午後 8 時 1 5 分まで		
開催場所	相武台公民館 2 階 大会議室		
出席者	委員	2 3 人 (別紙のとおり ※重複除く)	
	その他	0 人	
	事務局	8 人 (南区長、副区長、アセットマネジメント推進課 2 人、 麻溝台・新磯野まちづくり課 2 人、まちづくりセンター 2 人)	
公開の可否	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 一部不可	傍聴者数	3 人
公開不可・一部不可の場合は、その理由			
会議次第	1 開会 2 会議の傍聴 3 会長、区長、副区長あいさつ 4 議題 (1) もえぎ台小学校跡地の活用検討に係る情報提供について (2) 令和 5 年度の活動報告について (3) 令和 6 年度の活動計画案について (4) まちづくりを考える懇談会のテーマ募集について (5) 各団体等からの依頼事項、お知らせ事項 5 その他		

議 事 の 要 旨

主な内容は次のとおり。

1 開会

2 会議の傍聴

傍聴希望者が3人おり、会議に諮り傍聴が許可された。

3 あいさつ

(1) 松嶋 会長あいさつ

まちづくり会議は、相武台地区で活動する団体から派遣された方々等が集まる地区における最高機関であり、麻溝台・新磯野地区整備推進事業の後続地区にある小学校の跡地活用、次期一般廃棄物最終処分場の候補地、相武台分館のあり方などの地区が抱える課題等について検討している、あいさつがあった。

(2) 加藤 南区長、岩崎 副区长あいさつ

4 議題

(1) もえぎ台小学校跡地の活用検討に係る情報提供について

担当課より資料について説明を行い、次のとおり意見等があった。

(根本委員) 令和8年度までに活用方針を示し、その後は事業の具体化とあるが、方針が決まっても実際に事業開始となるのは、かなり先の話になるのか。

(市) 活用が具体的に決まっていれば、令和8年度に工事するなどの動きになる可能性はあるが、なかなかそうはいかないと考えている。

(溝口委員) 資料15ページに、土地利用について住居系や生活支援系、産業系との記載があるが、産業系とはこういった施設を指すのか。

(市) 産業系と言っても、都市計画制度の中で極端に言えば色々なものが建築できる条件がある。一般的なイメージとしては、第一整備地区の産業系は物流や既存の工場等がそのまま継続するといったイメージだが、南部地区の産業系についてはまだ用途が決まっていないため、企業が立地するというイメージとしか回答できない。今後、具体的な中身を決めていく予定である。なお、住居系とは二階や三階建ての住宅が、生活支援系とはスーパーなどが想定される。

(迫委員) 資料からは土地区画整理事業によって住みやすいまちになりそうな印象を受けるが、産業系となると、減歩などにより広大な用地を捻出し、公園ではなく、工場などが建てられることが想像でき、そこに雇用が生まれたとしても、環境問題による影響から個人的には住みやすいまちになるとは思えない。

(市) 今年度中に地権者に対し、土地利用の意向調査を実施し、住み続けたい、貸したい、売りたいなどの意向を踏まえて検討を進めていく予定である。また、公園や道路の配置などは土地区画整理法で設置しなければならないと定められており、いわゆる工業地帯のイメージにはつながらないと考える。現段階では

確定的なことが言えないが、調査の結果を踏まえて今後の対応を検討していく。
(迫委員) 地権者が事業計画を作成することを民間事業者が代行して、区画整理事業を進めるとのことだが、地権者の意見だけではなく、本会議の意見を酌んでもらう機会はあるのか。

(市) 南部地区における土地区画整理事業は、地権者組織が主体となり検討を進めてきたところである。本会議での意見については、もえぎ台小学校跡地の所有者が市となるため、地権者としての立場から意見を伝える場面はあると考えられる。

(根本委員) 資料12ページの図にあるとおり、市は業務代行者を指導する立場にあるので、弱気なことを言わずに、地区の最高機関である本会議で出た意見はしっかりと伝えてほしい。

(市) 市として、できることとできないことがあるが、できる範囲として、もえぎ台小学校敷地の一地権者として、いただいた意見は伝えていきたい。

(根本委員) 単にやりましたということで終わらずに、市に伝えた意見は文書化し、今後設置される予定である土地区画整理組合や業務代行者に伝えたという結果報告をいただきたい。

(松嶋会長) 本日のところはこのぐらいとするが、また別の機会に進捗状況などの報告に来てもらいたい。ただし、市は一地権者という立場にあることを忘れずに、しっかりと意見を伝えてもらいたい。

議題終了後に、各委員より自己紹介があった。

(2) 令和5年度の活動報告について

事務局より資料について説明を行い、特に意見等はなかった。

(3) 令和6年度の活動計画案について

事務局より資料について説明を行い、次のとおり松嶋会長より補足があり、特に意見等はなかった。

(松嶋会長) 本日、説明のあったもえぎ台小学校跡地の活用検討については、専門部会は設けずに、全体会の中で検討していく予定である。

(4) まちづくりを考える懇談会のテーマ募集について

事務局より資料について説明を行い、特に意見等はなかった。

(5) 各団体等から依頼事項又はお知らせ事項

(松嶋会長) 自治会としては、既に締め切ってはいるが、今週の土曜日に厚木の防災センターで震度7の地震を体感できる研修を実施する。また、7月20日から3週にわたって、地域の夏祭り・盆踊りが始まる予定である。

(高橋副会長) 地区社会福祉協議会では、7月7日の午前10時から「みんなの福祉フェスタ」を開催し、今年度は専門家に健康をチェックしてもらえるブー

スや、車椅子や福祉機器などの展示などを予定している。

(迫委員) 公民館青少年部の活動で、小学校3年生から6年生を対象とした「ふれあい体験クラブ」というイベントがあり、今月から参加募集をしている。また、中学生を実行委員として開催する「こどもまつり」を12月に予定しているので、機会を捉えて各団体の方でも子どもたちに伝えてもらいたい。

(宮田委員) 2年前から、各小中学校の保護者が見守り隊の名札を付けて、夏祭りで見守り活動をしている。参加人数が減ってきており、今後変更があるかもしれないが、今年度も名札を付けた見守りをする。また、自転車に「防犯・交通見守り隊」と書かれたプレートを付けて、通勤や買い物をしながら地域で見守る活動も行っている。今年度も、小学生の夏休みの課題として啓発ポスターの絵を募集し、ふるさとまつりで表彰する予定である。見守り活動に協力していただける方は、まちづくりセンターまで連絡し登録してもらいたい。

(宮本副会長) 昨年度に地域活性化事業交付金をいただいた相武台柴胡の会より報告で、ミシマサイコの植栽帯を国旗掲揚ポール下と駐輪場横に整備しており、毎月第2水曜日に10人で活動している。相武台地区にミシマサイコを広げていきたいと思っており、活動に協力いただける方は声を掛けてほしい。

(溝口委員) 今度の日曜日午前10時から、相武台団地商店会の広場で櫛ハワイアンフェスタを行う。天候の関係で2日間の予定が1日のみの開催となった。

(笹原委員) 先ほど、夏祭りの見回り活動について参加者が減っているとの話があったが、見守り隊の名札で模擬店での割引があれば参加者が増えることに繋がるのではないかと。各店舗に協力いただくことが前提となるが。

(宮田委員) 今の保護者はメリットを求める傾向があり、効果はあると思う。

(迫委員) この話を進める前に、本来の目的が果たされるのか、本当にインセンティブが必要なのか、少し検討してもよいのではないかと。

(奥野理事) メリットを期待するのは、ちょっと目的が違うのかなと感じた。

(笹原委員) まずは見守り隊の名札を付けている人が増えることで、地域全体として見守りしているというアピールの下地となればよいと考えている。

(松嶋会長) 今年度の実施ではないので、継続的に検討していきたい。

(松嶋会長) 市に「ながら見守り隊」というものができた。市のHPから登録すると黄色いバンダナが送られてきて、これを付けて犬の散歩などを行いながら見守りをおこなう活動で、子どもたちの安全に繋がるのではないかと。

(木村委員) 有効な取組と感じたので、PTAの会議で広めていきたい。

(根本委員) 個人で登録しなければいけないとのことだが、個々に送付するのは税金がもったいないので、まとめた送付としてほしい。

(宮田委員) 広げていきたいのであれば、全員に配布すればよいのでは。

(市) バンダナを悪用されないよう、登録制としていると聞いている。

5 その他

各内容について、会長より説明があり、意見等はなかった。

(1) 今後のまちづくり会議の開催予定

第2回全体会 8月22日(木) 午後6時から まちづくり会議室

第3回全体会 10月9日(水) 午後6時から 大会議室

(2) まちづくりだより(第49号)

相武台地区まちづくり会議 委員出欠席名簿

	氏 名	所 属 等	備 考	出欠席
1	松嶋 保和	相武台地区自治会連合会	会 長	出席
2	高橋 孝雄	相武台地区社会福祉協議会	副会長	出席
3	砂村 久三子	相武台地区民生委員児童委員協議会	副会長	出席
4	宮本 憲雄	相武台公民館	副会長	出席
5	奥野 智	相武台地区自治会連合会	理 事	出席
6	長堀 直美	相武台地区自治会連合会	理 事	出席
7	浅田 聡	相武台地区自治会連合会	理 事	出席
8	小林 勉	南区安全・安心まちづくり推進協議会 相武台支部		出席
9	荻原 正人	相武台地区青少年育成協議会		欠席
10	永井 保子	相武台公民館運営協議会		出席
11	迫 良寛	相模原市青少年指導委員連絡協議会 相武台地区協議会		出席
12	織田 和彦	相模原市スポーツ推進委員連絡協議会 相武台地区協議会		出席
13	宮田 亜美	相武台小学校 P T A		出席
14	白井 由美子	緑台小学校 P T A		出席
15	今村 貴子	もえぎ台小学校 P T A		出席
16	木村 由香里	相武台中学校 P T A		出席
17	宇治田 幸子	相武台こどもセンター		出席
18	荻原 正人	相模原市立相武台第2児童館	9と重複	欠席
19	高橋 尚	相武台地区老人クラブ連合会		出席
20	川崎 知恵子	相武台地域包括支援センター		欠席
21	溝口 興二	相武台団地商店街		出席
22	遠藤 誠	相模原看護専門学校		出席
23	浅利 達也	相模原市消防団南方面隊第2分団		出席
24	根本 健一郎	公募委員		出席
25	笹原 砂知子	公募委員		出席
26	小池 清史	公募委員		出席