

## 会 議 録

会議名 (審議会等名)		大野南地区まちづくり会議(第3回全体会)		
事務局 (担当課)		大野南まちづくりセンター 電話042-749-2217 (直通)		
開催日		令和 5年 8月22日 (火)		
出席者	委員	16人 (別紙のとおり)		
	その他	4人 (都市整備課2名、公園課2名)		
	事務局	4人		
公開の可否		<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 一部不可	傍聴者数	0人
公開不可・一部不可の場合は、その理由				
会議次第		1 開 会 2 会長あいさつ 3 相模大野駅周辺の今後のまちづくりについて 4 議 題 (1) 相模大野中央公園の魅力向上策への提案について (2) 大野南地区まちづくりを考える懇談会について (3) 各団体からの地域事業やイベント等の情報交換について (4) その他 4 閉 会		

## 経 過

主な内容は次のとおり。

(◎は委員の発言、●は事務局の発言、△は担当課等の発言)

### 1 開 会

### 2 会長あいさつ

### 3 相模大野駅周辺の今後のまちづくりについて

各担当より説明・報告があった。

#### ○相模大野駅周辺まちづくり推進会議について【都市整備課】

資料「相模大野駅周辺まちづくりの取組について」により、相模大野駅周辺まちづくり推進会議の経緯やロードマップ、これまでの取組について説明があった。

《主な意見・質疑等》

#### 【公募 北島委員】

◎資料にあるロードマップのうち、基本的方向性『「来た人がまた来たいと感じる」まちづくり』について、来た人とはどんな人をイメージしているか。

→△すべての来訪者を指している。

#### 【大野南地区自治会連合会 大村委員】

◎小田急電鉄（株）の総合車両所移転計画は、今後のまちづくりにも大きな影響があると思うが、移転後の敷地活用についてどのように考えているか。

→△移転後も鉄道施設としての機能は残る可能性があり、今現在は活用を前提とした計画は考えていない。今後発信される情報に注視したい。

#### 【学校法人相模女子大学 速水委員】

◎資料の「ロードマップを通じた取組の整理」で、ソフト事業がワークショップの開催という方法しか書かれていないように、全体的に、相模大野のまちを発展させようとする積極性がないと感じる。

→△様々な角度・方法で、まちづくりの在り方を検討している。決して、にぎわいをあきらめているわけではない。

#### 【大野南地区社会福祉協議会 渋谷委員】

◎コリドー街での歩行者天国の実施など、まちづくり会議からの意見や要望について、できない理由の説明ばかりで残念と感じる。できる方法を考えていく姿勢がないと何も進まないのでは。

→△要望・意見の趣旨をよく確認しながら、現状確認や影響調査等検証を行うなど対応策を考えたい。

#### 【大野南地区自治会連合会 大木委員】

◎相模大野駅周辺まちづくり推進会議の資料はスローガンばかりで、具体的なことが見えてこない。ぜひ、発展的で積極的な協議をしてほしい。

○相模大野中央公園の魅力向上策について【公園課】

資料「相模大野中央公園の魅力向上策について」により、相模大野中央公園の整備に向けた経過や今後のスケジュールについて説明があった。

《主な意見・質疑等》

【大野南地区自治会連合会 大木委員】

◎まちづくり会議からも、改修に役立てていただくため具体的に提案を行いたいと考えている。水景施設の改修に力を入れたい様子だが、まちづくり会議からは噴水・噴水池必要ないという声をこれまでも出している。また、「子育て応援公園」として改修・更新を行うとのことだが、雨天でも子供たちが遊べる施設についても検討してほしい。

【相模大野銀座商店街振興組合 塚本委員】

◎もんじぇまつりの際は、水景施設の水を抜いて開催しているが、噴水池は少し雨が降っても滑ってけがをしたりデコボコしたりしていて危ない。水景施設が必要であれば、小川の流れの位置を変えるなどイベントの開催にも配慮した改修を行ってほしい。また、屋根のある簡単なステージがあると、もんじぇ祭りに限らずイベントが開催しやすくなり、にぎわいにつながる。

→△公園の使い方によって、同様の意見も、反対の意見もたくさんいただいている。今回の改修でできないとしても、今後解決できることもあるかもしれないので、後日提出いただく要望について実施の可否等判断させていただきたい。都市公園としての法的な規制などもあるが、地域とは同じ方向を向いて進めていきたい。

【大野南地区民生委員児童委員協議会 岡城委員】

◎高齢者が集う場所として、健康遊具があったらよいと思う。

◎水景施設に循環ポンプを設置する場合、水が汚れてぬめりが発生するのを防ぐための浄化設備も必要になると考える。

#### 4 議 題

(1) 相模大野中央公園の魅力向上策への提案について

相模大野中央公園の改修に伴う魅力向上策について要望書にまとめ提案したい旨、大木会長より説明した。

また、資料2を使用し、これまでまちづくり会議で発言された相模大野中央公園に関する意見等を示し、その他の意見について、アンケート用紙の記入を行った。

《主な意見・質疑等》

【大野南地区社会福祉協議会 渋谷委員】

◎実際に公園を見ながら、意見をまとめるとよいのでは。

【大野南地区自治会連合会 大木委員】

◎昨年度のまちづくり会議第5回全体会（12月に開催）の際に、まち歩きを実施し、相模大野中央公園も視察した。

【経験有識者 新村委員】

◎貴重な緑を残し、子どもが虫取りをできるような公園であってほしい。

## （2）大野南地区まちづくりを考える懇談会について

大野南地区で人口が増加していることにより生じる懸念事項について検討が必要ではないかとの意見があったことから、資料3を基に状況確認を行った。

《主な意見・質疑等》

早急に対応を検討する必要はないとの判断に至った。

## （3）各団体からの地域事業やイベント等の情報交換について

【学校法人相模女子大学 速水委員】

◎8月27日に相模女子大グリーンホールで相模原薪能を開催。開演は午後1時30分。全席指定のため電話で予約を。

◎11月3・4日相生祭を開催。毎年11月3日に行っているパレードについて、コース等変更の可能性あり。

【相模大野銀座商店街振興組合 塚本委員】

◎8月26・27日の2日間、相模大野中央公園でもんじぇ祭りを4年ぶりに開催。両日とも14時に開始、20時45分には花火を打ち上げる。今回に限り公共歩廊を仮開通。

◎10月14～29日、商店街の店舗内に手作りの作品などを展示・発表する「みんなの文化祭」を開催予定。9月8日まで作品を公募中。

【相模大野南新町商店街振興組合 岩井委員】

◎8月6日南新町納涼ふるさとまつりを開催した。

## （4）その他

特になし

## 4 閉 会

以 上

## 大野南地区まちづくり会議委員出欠席名簿

◎：会長、○副会長（出席者16名 欠席者9名）

No	団体名	団体での役職	氏名	出欠席
1	大野南地区自治会連合会	会 長	◎ 大木 恵	出席
2	大野南地区自治会連合会	副会長	○ 金澤 秀信	出席
3	大野南地区自治会連合会	副会長	瀬戸 量平	欠席
4	大野南地区自治会連合会	監 事	岩本 典裕	出席
5	大野南地区自治会連合会	事務局長	大村 重雄	出席
6	大野南地区社会福祉協議会	会 長	○ 渋谷 典彦	出席
7	大野南地区民生委員児童委員協議会	会 長	岡城 孝雄	出席
8	女子大通り商工振興会	会 長	河内 文雄	欠席
9	相模大野北口商店会	会 長	金山 幸平	欠席
10	相模大野銀座商店街振興組合	理事長	○ 塚本 敏	出席
11	相模大野南新町商店街振興組合	理事長	岩井 大輔	出席
12	bono 会	会 長	三澤 崇典	欠席
13	医療法人社団仁恵会黒河内病院	理 事	後藤 一郎	出席
14	相模原市谷口小学校PTA	副会長	清水 美紗	出席
15	相模原市鶴園小学校PTA	会 長	露木 秀昭	欠席
16	相模原市大野南中学校PTA	会 長	金子 清美	欠席
17	学校法人相模女子大学	常務理事	○ 速水 俊裕	出席
18	大野南地区老人クラブ連合会	監事・豊町会長	新井 宣男	欠席
19	相模原市立大野南公民館	館 長	中村 洋子	出席
20	相模原市立上鶴間公民館	館 長	三條 朋美	出席
21	大野南地域包括支援センター	センター長	昆 恵	出席
22	上鶴間地域包括支援センター	センター長	古荘 祥子	欠席
23	経験有識者		新村 玲子	出席
24	公募		北島 正一	出席
25	公募		藤田 健太郎	欠席

# 大野南地区まちづくり会議 第3回全体会 次第

日 時 令和5年8月22日（火）  
午後2時から  
場 所 南区合同庁舎3階 講堂

## 1 開 会

## 2 会長あいさつ

3 相模大野駅周辺の今後のまちづくりについて ..... 資料 1

## 4 議 題

(1) 相模大野中央公園の魅力向上策への提案について ..... 資料 2

(2) 大野南地区まちづくりを考える懇談会について ..... 資料 3

(3) 各団体からの地域事業やイベント等の情報交換について

(4) その他

## 4 閉 会

今後のまちづくり会議開催予定

○第4回全体会：9月19日（火） 午後 2時  
南区合同庁舎 3階 講堂

## 大野南地区まちづくり会議委員名簿

(令和5年6月20日現在：敬称略)

No	団体名	団体での役職	氏名	役職
1	大野南地区自治会連合会	会 長	大木 恵	会長
2	大野南地区自治会連合会	副会長	金澤 秀信	副会長
3	大野南地区社会福祉協議会	会 長	渋谷 典彦	副会長
4	相模大野銀座商店街振興組合	理事長	塚本 敏	副会長
5	学校法人相模女子大学	常務理事	速水 俊裕	副会長
6	大野南地区自治会連合会	副会長	瀬戸 量平	
7	大野南地区自治会連合会	監 事	岩本 典裕	
8	大野南地区自治会連合会	事務局長	大村 重雄	
9	大野南地区民生委員児童委員協議会	会 長	岡城 孝雄	
10	女子大通り商工振興会	会 長	河内 文雄	
11	相模大野北口商店会	会 長	金山 幸平	
12	相模大野南新町商店街振興組合	理事長	岩井 大輔	
13	bono 会	会 長	三澤 崇典	
14	医療法人社団仁恵会黒河内病院	理 事	後藤 一郎	
15	相模原市谷口小学校 P T A	副会長	清水 美紗	
16	相模原市鶴園小学校 P T A	会 長	露木 秀昭	
17	相模原市大野南中学校 P T A	会 長	金子 清美	
18	大野南地区老人クラブ連合会	監事・豊町会長	新井 宣男	
19	相模原市立大野南公民館	館 長	中村 洋子	
20	相模原市立上鶴間公民館	館 長	三條 朋美	
21	大野南地域包括支援センター	センター長	昆 恵	
22	上鶴間地域包括支援センター	センター長	古荘 祥子	
23	経験有識者		新村 玲子	
24	公募		北島 正一	
25	公募		藤田 健太郎	

### 3 相模大野駅周辺の今後のまちづくりについて

大野南地区まちづくり会議では、令和元年9月30日に伊勢丹相模原店が閉店したことによる相模大野駅周辺の今後のまちづくりのあり方について、引き続き関係機関等と協議しています。

#### 【都市整備課】

○相模大野駅周辺まちづくり推進会議について

#### 【公園課】

○相模大野中央公園の魅力向上策について



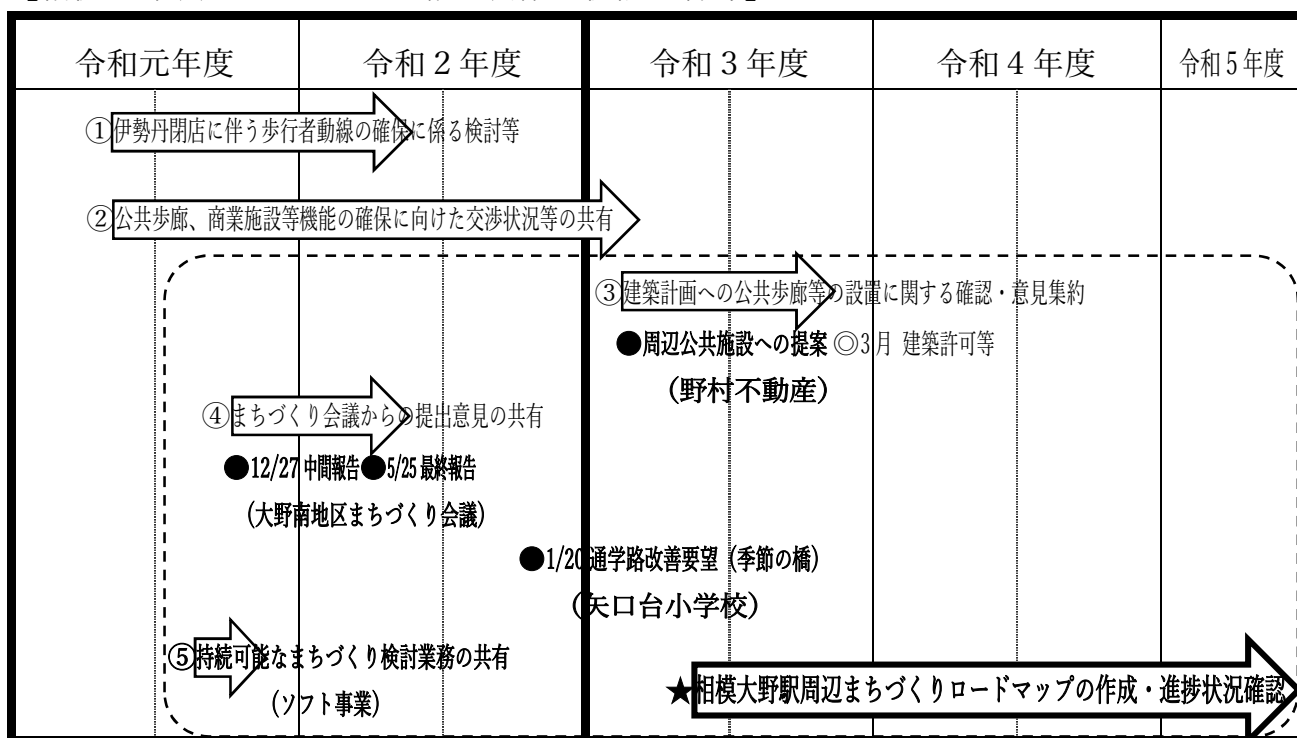
# 相模大野駅周辺まちづくりの取組について

## 1 相模大野駅周辺まちづくり推進会議の設置（令和元年8月26日）

### (1) 主な検討内容等

令和元年度・2年度は、主に伊勢丹相模原閉店への対応が中心、令和3年度以降は、相模大野駅周辺まちづくりへの対応が中心。

#### 【相模大野駅周辺まちづくり推進会議の検討内容等】



\* 矢印に記載の内容が推進会議での検討内容等

### (2) 相模大野駅周辺まちづくりロードマップについて（令和3年10月策定）

#### ア 目指す姿

世代を超えて住む人・来る人に愛される持続可能なまちづくり

#### イ 基本的方向性

- ・「次世代に引き継げる持続可能な」まちづくり
- ・「住む人がいつまでも住みたいと感じる」まちづくり
- ・「来た人がまた来たいと感じる」まちづくり

## ウ 取組方針

- ・“ヒト・コト”中心（ソフト施策中心）の施策実施
- ・地域と市との連携強化
- ・まちづくりに向けた周辺環境整備

## 2 ロードマップを通じた取組の整理

### (1) (仮称) 相模大野4丁目計画への対応

- ・幅が広く、24時間通行可能な公共歩廊の設置
- ・公共歩廊両側への商業・賑わい施設配置
- ・季節の橋に近接したエレベータの設置

### (2) 公共施設に関する取組

#### ア 季節の橋（谷口台小学校より通学路の改善要望あり）

- ・県道51号の（仮称）相模大野4丁目計画地側に階段を設置（工事中）

#### イ 相模大野中央公園（地域から活用について意見あり）

- ・ソフト事業も担えるカフェ設置への対応
- ・水景施設等改修

#### ウ 市営立体駐車場（地域から活用について意見あり）

- ・月極駐車場としての活用検討
- ・2階レベルでの広場とのキッチンカー等車両の往来への対応

#### エ コリドー街（地域から活用について意見あり）

- ・舗装の改修等の対応 ⇒多面的な効果を検討した上で、必要性を判断

### (3) ソフト事業

- ・ワークショップ開催

以 上

## 公園内へのカフェの設置

### 経 過

- ・令和2年度5月大野南地区まちづくり会議からの提案・要望
- ・野村不動産（株）より公共歩廊、商業・地域貢献施設等の設置計画のほか、周辺公共施設も活用した核に相応しい連携方策の1つとして、「相模大野中央公園へのカフェ設置を通じたにぎわい創出の取組」の提案
- ・公園利用者アンケートを実施し、カフェなどの飲食ができる施設を望む声が多数寄せられた

### 内 容

オリジナリティある店舗づくりに取り組み  
(設置は野村不動産が行うため、同社へ要望・調整中)

### 【イメージ】

#### ハード

- ・子育て世代に優しい店舗
- ・津久井産材の活用など地域密着
- ・テラス席など都会のオアシス
- ・災害時の滞在所など防災機能
- ・太陽光発電などのゼロカーボン

#### ソフト

- ・地域、子育て等のイベント実施
- ・地産地消、地元学生発案のメニュー
- ・近隣公共施設とのコラボ
- ・レジャーシート貸出、各種割引など
- ・障害者、学生などの雇用

### 想定スケジュール

設置は野村不動産が行うため、同社と調整中

## 既存施設の改修

### 経 過

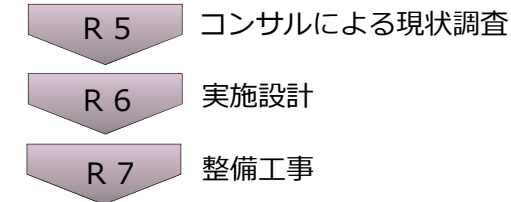
- ・アンケート結果において、カフェの設置に次いで、水景施設の改修や子育て世代への対応などを期待する声が多かった
- ・子育て世代のニーズへ対応するため、魅力的で安全・安心に遊べる「子育て応援公園」として、相模大野中央公園の他、北公園、淵野辺公園の3公園について、改修・更新を行うもの

### 内 容



具体的な改修内容やその他改修内容については、まちづくり会議等の意見等を踏まえ決定

### 想定スケジュール



※工事の時期等については、地元のイベント等に支障が出ないように事前の情報提供を実施

相 乗 効 果

公園全体の魅力向上

世代を超えて住む人・来る人に愛される持続可能なまちづくり

# ■ 相模大野中央公園の魅力向上策への提案について

資料 2

相模大野中央公園の整備に向けて、まちづくり会議からの要望等を意見をまとめ、提案します。

## ■ これまでの意見 ■

※…別紙参照

	カテゴリ1	カテゴリ2	意見・感想・要望	エリア※ (主に)
1	環境	全般	樹木の剪定回数を増やすなどの定期的な管理	
2	環境	全般	文化と安らぎを与えてくれる資源の宝庫	
3	環境	全般	人が留まれるような交流スペース	
4	環境	全般	いこいの空間としての公開空地	
5	環境	全般	利便性（若いファミリー向け機能、高齢者の健康増進機能）向上が必要ではないか	
6	環境	全般	使い勝手のいい公園を目指してほしい	
7	環境	全般	住民や子どもが楽しめる公園に	
8	環境	全般	グリーンホールや相模大野中央公園を訪れる人々が、そこでの余韻を楽しめる施設	
9	環境	全般	相模大野駅周辺のにぎわいを創出するための活用	
10	環境	自盤面	公園は平らに	A
11	環境	自盤面	石畳を無くし、平らに	B・E
12	環境	防犯	冬に暗い所がある	
13	環境	防犯	植栽により死角が多い防犯上、見通しを良くして	
14	施設	飲食	公園に来た家族が楽しめるフードコート	
15	設備	安全配慮	東屋への安全配慮（手すりの設置等）	A
16	設備	安全配慮	バリアフリーの整備、高齢者にとってもより利用しやすい公園に	
17	設備	雨天時利用対策	雨の日に子どもが遊べるスペースの設置	
18	設備	雨天対策	ゲリラ降雨に対応するための浸透マスや下水の改善	
19	設備	雨天対策	雨天でも利用できる室内公園	
20	設備	階段	グリーンホールとつながる階段に、車いすベビーカー使用者への配慮を	C
21	設備	水景施設	水景施設に子どもが落ちることがある	D
22	設備	水景施設	汚れている水辺は直す	C・D
23	設備	水景施設	噴水はいらない	C
24	設備	水景施設	水辺の整備	C・D
25	設備	トイレ	トイレをきれいに	
26	環境	その他	ペットと遊べ利用しやすいように	
27	利活用	車両	車の乗入れの制限に関する改善	
28	利活用	車両	中央公園の防災拠点としての位置づけから、通路は防災用道路にすべき	
	設備		デッキ・屋根（パーゴラ）を設置	C
	環境	自盤面	交差点から公園を利用しやすいように入口の設置	F

## ■相模大野中央公園の魅力向上策への提案について

相模大野中央公園の整備に向けて、まちづくり会議からの要望等を意見をまとめ、提案します。

氏名：

	意見・感想・要望	該当エリア（※別紙参照）に○印をしてください
1		全体・A・B・C ・D・E・F・G
2		全体・A・B・C ・D・E・F・G
3		全体・A・B・C ・D・E・F・G
4		全体・A・B・C ・D・E・F・G
5		全体・A・B・C ・D・E・F・G

■相模大野中央公園 エリア



# ■地区別・年齢別 人口推移

4 議 題

(2) 大野南地区まちづくりを考える懇談会について

資料 3

		H26.4.1	H27.4.1	H28.4.1	H29.4.1	H30.4.1	H31.4.1	R2.4.1	R3.4.1	R4.4.1	R5.4.1	直近10年間 (H26→R5)		直近5年間 (H31→R5)	
		時点	時点	時点	時点	時点	時点	時点	時点	時点	時点	増減	伸び率	増減	伸び率
市内全域	平均年齢	44.11歳	44.48歳	44.85歳	45.26歳	45.62歳	45.98歳	46.34歳	46.71歳	47.03歳	47.32歳	3.21歳	7.28%	1.34歳	2.91%
	0～14歳	92,361人	91,442人	90,598人	89,124人	88,105人	86,713人	85,438人	83,948人	82,537人	80,597人	▲ 11,764人	▲ 12.74%	▲ 6,116人	▲ 7.05%
	15～64歳(生産年齢人口)	463,154人	458,369人	455,169人	451,732人	450,214人	448,464人	447,497人	447,040人	447,151人	447,932人	▲ 15,222人	▲ 3.29%	▲ 532人	▲ 0.12%
	65歳以上	157,859人	164,919人	170,815人	175,634人	179,519人	182,237人	184,821人	187,231人	188,768人	189,282人	31,423人	19.91%	7,045人	3.87%
	合計	713,374人	714,730人	716,582人	716,490人	717,838人	717,414人	717,756人	718,219人	718,456人	717,811人	4,437人	0.62%	397人	0.06%
大野南	平均年齢	42.30歳	42.57歳	42.84歳	43.10歳	43.24歳	43.52歳	43.76歳	44.00歳	44.14歳	44.45歳	2.15歳	5.08%	0.93歳	2.14%
	0～14歳	9,610人	9,675人	9,823人	9,838人	10,047人	10,086人	10,143人	10,175人	10,181人	9,963人	353人	3.67%	▲ 123人	▲ 1.22%
	前年との差	189人	65人	148人	15人	209人	39人	57人	32人	6人	▲ 218人				
	15～64歳(生産年齢人口)	50,092人	49,874人	49,991人	49,892人	50,669人	50,861人	51,411人	51,782人	52,617人	52,820人	2,728人	5.45%	1,959人	3.85%
	前年との差	578人	▲ 218人	117人	▲ 99人	777人	192人	550人	371人	835人	203人				
	65歳以上	13,552人	14,055人	14,494人	14,796人	15,112人	15,335人	15,670人	15,921人	16,109人	16,187人	2,635人	19.44%	852人	5.56%
前年との差	564人	503人	439人	302人	316人	223人	335人	251人	188人	78人					
合計	73,254人	73,604人	74,308人	74,526人	75,828人	76,282人	77,224人	77,878人	78,907人	78,970人	5,716人	7.80%	2,688人	3.52%	
南区合計	平均年齢	44.46歳	44.81歳	45.15歳	45.53歳	45.80歳	46.12歳	46.39歳	46.71歳	46.95歳	47.20歳	2.74歳	6.16%	1.08歳	2.34%
	0～14歳	33,914人	33,624人	33,457人	33,020人	32,906人	32,513人	32,298人	31,971人	31,689人	30,963人	▲ 2,951人	▲ 8.70%	▲ 1,550人	▲ 4.77%
	15～64歳(生産年齢人口)	177,394人	175,478人	174,391人	173,326人	173,614人	173,419人	174,010人	174,164人	175,052人	175,683人	▲ 1,711人	▲ 0.96%	2,264人	1.31%
	65歳以上	61,668人	64,090人	66,035人	67,578人	68,866人	69,625人	70,504人	71,255人	71,727人	71,731人	10,063人	16.32%	2,106人	3.02%
	合計	272,976人	273,192人	273,883人	273,924人	275,386人	275,557人	276,812人	277,390人	278,468人	278,377人	5,401人	1.98%	2,820人	1.02%
緑区	平均年齢	44.48歳	44.90歳	45.35歳	45.83歳	46.27歳	46.67歳	47.18歳	47.58歳	47.98歳	48.35歳	3.87歳	8.70%	1.68歳	3.60%
	0～14歳	22,588人	22,236人	21,762人	21,164人	20,739人	20,229人	19,648人	19,071人	18,581人	17,956人	▲ 4,632人	▲ 20.51%	▲ 2,273人	▲ 11.24%
	15～64歳(生産年齢人口)	111,729人	109,677人	108,006人	106,478人	105,132人	104,079人	102,748人	102,081人	101,286人	100,815人	▲ 10,914人	▲ 9.77%	▲ 3,264人	▲ 3.14%
	65歳以上	39,336人	41,397人	43,248人	44,642人	45,781人	46,584人	47,380人	47,948人	48,383人	48,497人	9,161人	23.29%	1,913人	4.11%
	合計	173,653人	173,310人	173,016人	172,284人	171,652人	170,892人	169,776人	169,100人	168,250人	167,268人	▲ 6,385人	▲ 3.68%	▲ 3,624人	▲ 2.12%
中央区	平均年齢	43.52歳	43.87歳	44.22歳	44.62歳	45.01歳	45.40歳	45.77歳	46.17歳	46.53歳	46.81歳	3.29歳	7.56%	1.41歳	3.11%
	0～14歳	35,859人	35,582人	35,379人	34,940人	34,460人	33,971人	33,492人	32,906人	32,267人	31,678人	▲ 4,181人	▲ 11.66%	▲ 2,293人	▲ 6.75%
	15～64歳(生産年齢人口)	174,031人	173,214人	172,772人	171,928人	171,468人	170,966人	170,739人	170,795人	170,813人	171,434人	▲ 2,597人	▲ 1.49%	468人	0.27%
	65歳以上	56,855人	59,432人	61,532人	63,414人	64,872人	66,028人	66,937人	68,028人	68,658人	69,054人	12,199人	21.46%	3,026人	4.58%
	合計	266,745人	268,228人	269,683人	270,282人	270,800人	270,965人	271,168人	271,729人	271,738人	272,166人	5,421人	2.03%	1,201人	0.44%