

(別紙2)

## 地球温暖化対策計画書の概要(公表用)

### 1 事業者の概要

法人名 代表者名	株式会社 美都住販	市内の 主たる住所	神奈川県相模原市中央区富士見3-15-7
主たる事業 の内容	不動産販売業		

### 2 計画期間

令和6年度 ~ 令和8年度
---------------

### 3 温室効果ガスの排出の抑制等を図るための基本方針

<p>以下の対策により地球温暖化対策を推進します。</p> <p>1.全社員が、地球温暖化対策を意識した会社方針に取り組むことに加え、地域活動にも積極的に参加し、持続可能な地域社会を目指す。</p> <p>2.ゼロエネルギー住宅(ZEH)の普及を通じて、環境にも人にも優しい住まいと、未来を見据えた素敵な街づくりを進める。</p>
---

### 4 温室効果ガスの排出量及び排出の抑制に関する目標

基準年度 排出量	106 t-CO <sub>2</sub>	目標年度 排出量	102 t-CO <sub>2</sub>
排出削減量	4 t-CO <sub>2</sub>	排出削減率	3.8 %
(原単位を設定した場合)原単位排出量削減率			%

### 5 温室効果ガスの排出の抑制等を図るために実施しようとする措置の内容

実施予定年度	措置の内容
令和6年度	相模原緑支店の蛍光灯計57台をLED照明に更新
令和7年度	相模原緑支店の空調計1台を高効率型に更新
令和8年度	相模原緑支店の空調計1台を高効率型に更新
令和7~8年度	空調機の設定温度緩和により消費電力を削減

### 6 その他地球温暖化対策の推進に寄与する取組等

- ・高い気密性と断熱性を備えた高品質住宅を提供し、快適で健康的な生活を実現します。
- ・全棟、太陽光発電設置を目指した住宅の提供
- ・ZEH住宅の普及を推進し、地域社会と共に持続可能な未来を築きます。
- ・さがみはらSDGsパートナーとして地域と協力し、環境に配慮した住まいづくりを推進。
- ・不動産取引を通じ、誰もが安心して快適かつ健康的に暮らせる社会の実現を目指す。